



1 150 €

Object ID:	120255
Transaction:	Rent, Commercial space (office)
County:	Pärnu maakond
City/county:	Pärnu linn Pärnu linn
Floor:	2
Number of rooms:	4
Type of heating:	central heating, hydronicunderfloorheating
Year of construction:	2018
Readiness:	New building project
Ownership form:	apartment ownership
Cadastral register number:	62510:102:3560
Total area:	92.60 m ²
Area of plot:	0.00 m ²
Energy Class:	B
Üürihind:	1 150 €
Price per m²:	12 €

Real estate agent



Tiiu Lebedev
 tiiu.lebedev@lvm.ee
 +3725072168

Additional info

electricity, elevator, gas, internet, kitchen, office, water, new sewage system, courtyard, separate entrance, duplex, high ceilings, new wiring, central water, public transportation, entry from the street

Information

Kesklinna äripind uues majas, tänavalt eraldi sissepääsuga!

Uues majas kaasaegsed avarad ja suurte akendega äripinnad läbi nelja tasapinna, ideaalne kasutada nii kontor, teeninduspinnaks ja elamiseks:

- 1. korrusel 48 m², mille juurde kuulub sisehoovi poolne terrass 12,3 m² ja
 - 2. korrusel 43 m², mille juurde kuulub sisehoovi poolne rõdu 7,2 m²
- Võimalik kasutada koos või eraldi.

Ruumides vesi-põrandakütte, ventilatsioon, igal korrusel wc-san-ruum.

Üürniku kasutada on 1 parkimiskoht hoovis ja 1 (ca 3 m²) panipaik keldrikorrusel.

Üürihind 12,42 €/m² + käibemaks.

Kõrvalkulud, koos tarbimisega on olnud 150-300 €

Lepingu sõlmimisel tasuda 1 kuu üür, tagatisraha ja vahendustasu.

Commercial space (office), Malmö 23



















