



**1 800 €**

Object ID:	144096
Transaction:	Rent, apartment
County:	Pärnu maakond
City/county:	Pärnu linn Kesklinn
Floor:	2
Number of rooms:	3
Type of heating:	central heating, hydronicunderfloorheating, air-conditioning
Year of construction:	2019
Readiness:	New building project
Ownership form:	apartment ownership
Cadastral register number:	62511:058:0001
Total area:	64.60 m <sup>2</sup>
Area of plot:	0.00 m <sup>2</sup>
Energy Class:	B
Üürihind:	1 800 €
Price per m <sup>2</sup> :	28 €

#### Additional info

balcony, basement, cable TV, wardrobe, furniture, internet, stairwell locked, strip flooring, refrigerator, sauna, shower, TV, washing machine, furnished kitchen, open kitchen, new sewage system, new wiring, central water, fenced area, public transportation

#### Information

Korter on saadaval alates 1.juunist!  
Suvekuudel on üür 1800 / kuu, võimalikud ka erinevad perioodid.

Korter on kaasaegne, uue mööbli ja kodutehnikaga: mahukad Arens' i garderoobid magamistubades ja esikus, Arens' i köögi ja vannitoa mööbel, Boschi köögitehnika, kivist töötasapinnad, Vitra ja Grohe sanitehnika, led-valgustid , Sunorek aknakatted.  
Kaks magamistuba, kummaski lai voodi ja mahukas garderoob.

Põrandasisene keskküte, ruumid eraldi reguleeritavad, vajadusel jahutus kliimaseadmega, majakeskne ventilatsioon.

Suure katuseterrassi kasutamise võimalus. Korteril kasutada parkla koht ja keldri boks.

Maja asub tupiktänava lõpus, kesklinn ja rand ca 10 min. jalutuskäigu kaugusel.

#### Real estate agent



**Tiiu Lebedev**  
tiiu.lebedev@lvm.ee  
+3725072168

apartment, Kanali 8F



Kanali 8f -2, Pärnu

































