



**400 €**

Object ID:	159369
Transaction:	Rent, apartment
County:	Pärnu maakond
City/county:	Pärnu linn Rannarajoon
Floor:	4
Number of rooms:	2
Type of heating:	central heating
Year of construction:	2004
Readiness:	New building project
Ownership form:	apartment ownership
Cadastral register number:	62512:032:0001
Total area:	42.80 m <sup>2</sup>
Area of plot:	0.00 m <sup>2</sup>
Energy Class:	C
Üürihind:	400 €
Price per m <sup>2</sup> :	9 €

#### Additional info

balcony, cable TV, wardrobe, elevator, furniture, internet, stairwell locked, strip flooring, refrigerator, shower, TV, washing machine, furnished kitchen, open kitchen, new sewage system, central water, public transportation

#### Information

Üürile anda kuni 31.05.25.

Üür 400 €/ kuu, lisanduvad kommunaalkulud on olnud 70-160 € ja soovi korral tv/internet ca 40 €

Kaasaegne ja kena korter rannarajoonis + parkla koht+ panipaik.

Kaasaegne sisustus: köögitehnika, nõudepesumasin, pesumasin, esikus garderoob, kõik vajalik olemas.

Lõunapoolne rõdu 5,5 m2, mida on lükandklaasidega võimalik vihma ja tuulte eest kaitsta ja ka külmemal ajal kasutada.

Toidupood kohe maja kõrval, bussipeatused läheduses.

Lepingu sõlmimisel tasuda 1 kuu üür, tagatisraha ja vahendustasu.

#### Real estate agent



**Tiiu Lebedev**  
 tiiu.lebedev@lvm.ee  
 +3725072168

**apartment, Karusselli 71**













