



Additional info

bathtub, electricity, Garage, industrial power supply, internet, strip flooring, stone roofing, sauna, shower, telephone, water, separate WC, furnished kitchen, separate rooms, open kitchen, new sewage system, high ceilings, new wiring, central water, public transportation

315 000 €

Information

Tutvumispäev eelregistreerimisega!

Hea planeeringuga ruumikas kodu avarust ja mugavust armastavale perele!

Kaasaegsete mugavustega hubane maja asub suurel kinnistul, tupiktänava lõpus, vaid 10-minutilise autosõidu kaugusel Pärnu kesklinnast!

Maja üldpind on 310,7 m², millest köetav eluruumide pind on 255,6 m² + garaaz kahele autole 55 m².

Ühe-korruseline elamu on avar ja valgusküllane. Maja südames asuvad avarad esikud, garderoob ning köök-söögituba-elutuba, mis avatud nii hommikusele kui päevasele päikesele. Elutoast avaneb lükanduks päiksepoolele terrassile.

Maja ühes tiivas on peamine suur magamistuba+vann, saun ja pesuruumid ning majapidamisruum. Maja teises tiivas on 2 lastetuba ja suur külalistuba 1,5 korruselised (magamisruumi osa on eluruumi kohal) ning duširuum-wc .

Küte ökonoomse õhk-vesi süsteemiga vesi pörandaküte.

Linna trassi vesi ja kanalisatsioon, elekter 3x16A.

Maja on ehitatud Aeroc Term 375 mm plokkidest, fassaad Keramint tellistest; kivikatus.

Aknad pvc raamid 3xklaasiga. Terrassi lükanduks alumiinraamil.

Tegemist on ideaalse koduga nendele, kelle jaoks on oluline looduslähedus ja turvaline elukeskkond. Samas on kõik eluks vajalik mugavalt lähedal. Kesklinna jõuab autoga 10 minutiga, lähim Papsaare lasteaed ja kaubakeskused on 2 km kaugusel. Lühikese auto- või rattasõidu kaugusel on ka Valgerand, golfväljak ja terviserajad. Olemas on ühistranspordi ühendus ning kergliiklusteed kesklinna suunal .

Kui tunned ära, et see võiks olla just Sinu kodu, võta julgesti ühendust!

Object ID:	159839
Transaction:	Sale, House
County:	Pärnu maakond
City/county:	Pärnu linn Papsaare küla
Type of heating:	central heating, hydronicunderfloorheating
Year of construction:	2018
Readiness:	New building project
Ownership form:	registered immovable
Cadastral register number:	15904:003:1306
Total area:	310.70 m ²
Area of plot:	1725.00 m ²
Sale price:	315 000 €
Price per m ² :	1 014 €

Real estate agent



Tiiu Lebedev
 tiiu.lebedev@lvm.ee
 +3725072168

House, Pääsu tee



Pääsu tee 12
I korrus



Pääsu tee 12
II korrus



























