



63 900 €

Object ID:	183733
Transaction:	Sale, apartment
County:	Harju maakond
City/county:	Tallinn Põhja-Tallinna linnaosa
Floor:	2
Number of rooms:	1
Type of heating:	stove heating
Year of construction:	1946
Readiness:	Requires renovation
Ownership form:	apartment ownership
Total area:	20.90 m ²
Area of plot:	0.00 m ²
Sale price:	63 900 €
Price per m ² :	3 057 €

Real estate agent



Hannula Menning
hannula.menning@lvm.ee
+37256720700

Additional info

hot-water boiler, electricity, stairwell locked, security door, shower, water, separate rooms, courtyard, central water, fenced area

Information

Miljööväärtslik ja mereäärne piirkond, kogukonnatunne, rohealad, promenaadid ja kultuur - kõik see iseloomustab elukeskkonda Kalarannas, Kalamajas.

Lennusadam ja Noblessneri kvartal koos hinnatud restoranide, kohvikute ja kontserdisaaliga, arenev Patari Merekindluse piirkond, Telliskivi Loomelinnak, Balti Jaama Turg ning vanalinn on vähem kui 10-minutilise jalutuskäigu kaugusel. Parim asukoht aktiivseks liikumiseks- Kalaranna promenaad ja Vana-Kalamaja tänavaruum.

Korter vajab kapitaalremonti. Vahetatud on plastikaknad, korteri kasutada on panipaik koridoris ning korteri juurde kuulub hoovis kuuriboks.

Kortermajal on september- november 2023 vahetatud katus (ka sissepääsu varikatused), korrastatud vundamenti, vahetatud välisuksed, valatud trepid , osaliselt vahetatud koridoride põrandad ja paigaldatud uus elektrisüsteem.

Parkimine maja ees tasuta.

apartment, Kõie 14









