



Object ID:	188303
Transaction:	Sale, apartment
County:	Harju maakond
City/county:	Tallinn Põhja-Tallinna linnaosa
Floor:	3
Number of rooms:	4
Type of heating:	gas heating, electricheating
Year of construction:	1936
Readiness:	Completed
Ownership form:	apartment ownership
Cadastral register number:	78408:803:5630
Total area:	91.60 m ²
Area of plot:	0.00 m ²
Energy Class:	none
Sale price:	267 000 €
Price per m ² :	2 915 €

Real estate agent



Hannula Menning
hannula.menning@lvm.ee
+37256720700

Additional

basement, bathtub, hot-water boiler, cable TV, wardrobe, electricity, furniture, Furniture available, gas, internet, stairwell locked, strip flooring, refrigerator, security door, TV, washing machine, water, separate WC, furnished kitchen, separate rooms, open kitchen, courtyard, attic, central water, fence, area, office transportation

267 000 €

Information

EELREGISTREERIMISEGA TUTVUMISPÄEV 2. MAI KELL 17.30-18.00

MÜÜA VÄGA HEA ASUKOHAGA 4-TOALINE KORTER KALAMAJA SÜDAMES!

ASUKOHT:

Miljööväärtuslik piirkond- Kalamaja Kalmistu park, Noblessneri piirkonna restoranid ja kohvikud, Valukoja kontserdisaal, Lennusadam, Salme Kultuurikeskus, Linnateater, mitmed lasteaiaid ja koolid ja Telliskivi Loomelinnak ja Balti Jaama Turg on vähem kui 10minutilise jalutuskäigu kaugusel.

EHITIS JA PLANEERING:

Kortermajas on kokku 10 korterit.

Majal on kinnine hoov, kus on kuuriboksid ja grillinurk.

Majal on vahetatud 2009 aastal katus ja värskendatud koridor.

Majal puudub laen! Planeeritakse kortermaja fassaadi uuendamist!

Korteri eluruumipind on 91,6m².

Korter on kokku ehitatud kahest korterist. Pool korterist köetakse soojaks elektriküttega ja teisel poolel korterist on lokaalne gaasikatel ja radiaatorid. Soe vesi elektriboileriga.

Tsentraalne vesi ja kanalisatsioon.

Läbi maja planeering!

2 eraldi sissepääsu, 2 esikut; elutuba koos köögiga, eraldi vannituba ja wc ja kolm eraldi magamistuba. Võimalus ehitada 1 suurem tuba kaheks eraldi toaks.

Korteri juurde kuulub kuuriboks.

Helista ja küsi lisa!

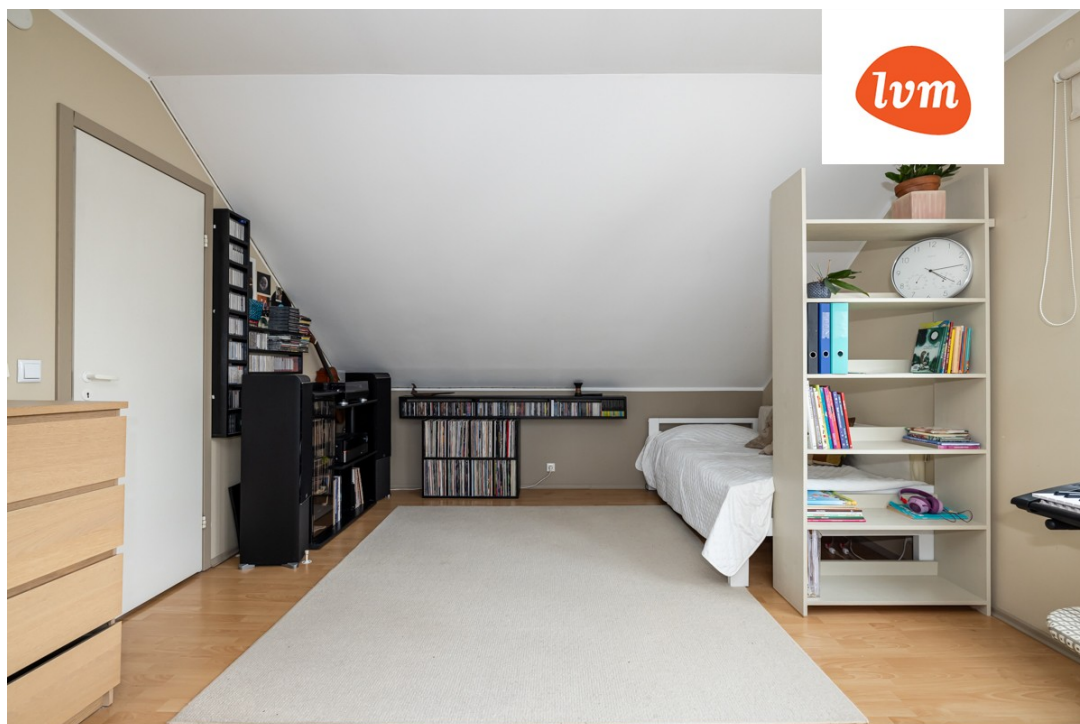
apartment, Kungla 26

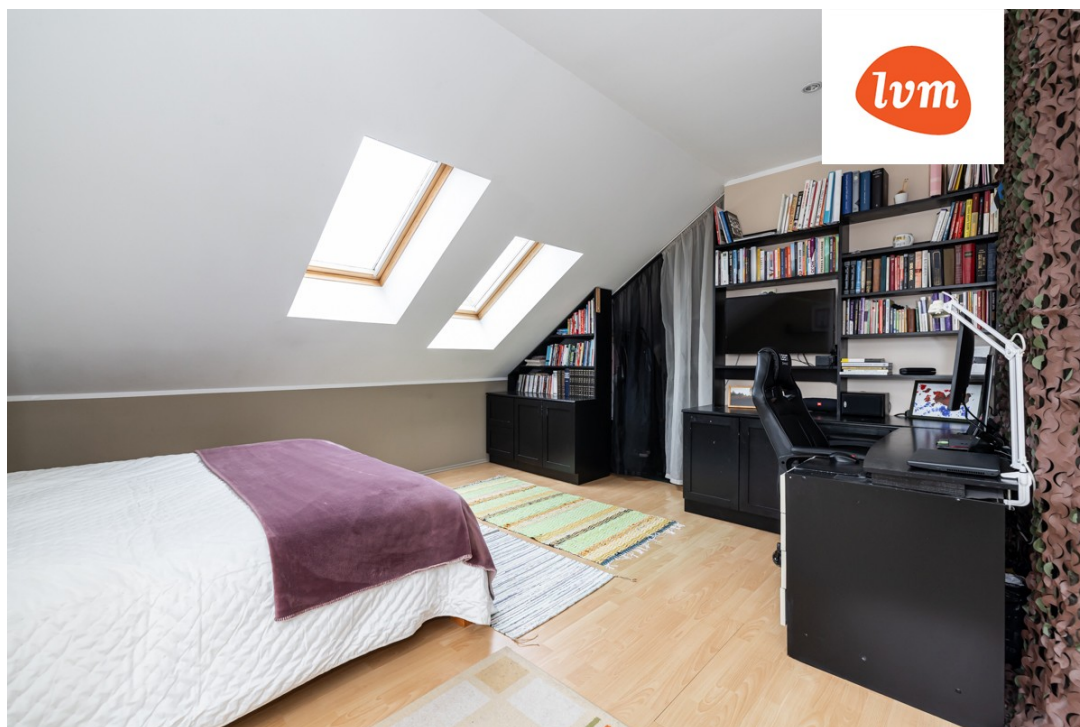
























Kungla 26

