



Additional info

burglar alarm, balcony, basement, bathtub, hot-water boiler, cable TV, wardrobe, electricity, fireplace, furniture, Furniture available, Garage, industrial power supply, internet, strip flooring, refrigerator, corrugated roofing, sauna, security door, shower, washing machine, water, separate W/C, furnished kitchen, separate rooms, open kitchen, courtyard, wall cabinets, central water, fenced area, water well, public transportation, forest nearby, pool

House, Tempo tee 32

Information

449 000 €

Tõeliselt avar ja helge kodu ühele suurele või kahele perele Suurupis!

Maja on algselt ehitatud 1996 aastal. 2000 aastate alguses ümber ehitatud ja täielikult renoveeritud ning on läbinud hiljem veel mitmeid kaasajastamisi.

ERAMU:

I korrus:

Omaette elamine mille koosseis: eraldi köök sahvripanipaigaga, elutuba soome ahjuga "Uunisepät", magamistuba, tuulekoda ja esik ning teisel tasandil suur puhkeruum (33.7m²). Esimesel korrusel maja ees suur uuendatud terrass valgustusega.

II, III ja katusekorrus:

Teisel korrusel paikneb väga avar elutuba söögialaga kus on suur soome ahi ja kamin, osaliselt avataud köök ilusate vaadetega aeda. Mõnusalt suur trepihall kust pääs võimalikule terrassile ja vannituba duši ja WCga. Kolmandal korrusel on 3 magamistuba eraldi garderoobidega, Hispaania stiilis vannituba vanni ja WCga, avar trepihall. Katusekorrusel tornis mahukas armas magamistuba vaadetega kolmes suunas.

Keldri ja soklikorrus:

Soklikorrusel paiknevad funktsionaalsed majapidamisruumid ja/või panipaigad, tehnoruumid, sauna eesruum kust pääs terrassile köetava kümblustünniga, puukütte saun ja pesemisruum 2 dushiga. Teisel tasandil asub garaaz 2-le autole. Keldrikorrusel on lisa abiruum 37m².

Terrassid:

kokku on majal kolm valmis terrassi, kaks neist majaga ühendatud, üks hoovialal eraldi suviterrass suvise katusealusega. Lisaks on võimalik võtta kasutusele teise korruse abiruumi katust ruumika terrassina.

Kinnistu:

Krundi suurus: 2384m². Maja paiknemine kinnistul lähimõeldud, päike käib sõna otseses mõttes ümber maja. Krunt on mitmetasandiline ning väga kaunitalt haljastatud. Maja ees on puukuur, samuti on ka ruumi parkida mitu autot.

Tehnosüsteemid:

Majas on kombineeritud kütte: põhiküte on lahendatud pelletkatla baasil (igal korrusel tsentraalne süsteem radiaatoritega), lisaks on otse elektriküte, vannitubades elektripõrandaküte, I ja II korrusel saab kasutada ka ahju ja kaminat. Elekter 3x50A, audit tehtud. Tsentraalne vesi ja kanalisatsioon. Aias on salvkaev mis annab tasuta vett kastmiseks. Väga mõistlikud elamiskulud.

Kõik dokumendid korras, olemas ehitus- ja kasutusluba, maja läbinud mitu audiiti ja vastab projektile.

Piirkond:

Object ID:	189263
Transaction:	Sale, House
County:	Harju maakond
City/county:	Harku vald Suurupi küla
Type of heating:	stove heating, fireplaceheating, electricheating, electricalunderfloorheating, solid fuel, combined
Year of construction:	1996
Readiness:	Completed
Ownership form:	registered immovable
Cadastral register number:	19804:003:1410
Total area:	482.50 m ²
Area of plot:	2384.00 m ²
Energy Class:	none
Sale price:	449 000 €
Price per m ² :	931 €

Real estate agent



Elina Boguslavski
elina.boguslavski@lvm.ee
+37256184400

Suurupi küla asub 20 kilomeetri kaugusel Haaberstist ning vahemaa läbimiseks kulub sõiduautoga ainult 25 minutit.

Ümbruses on eramud ja suvilad. Suurupi rand jääb 1000m kaugusele ja salajane liivarand jääb 1800m kaugusele.

Asulasisesed teid hooldab vald. Ühistranspordi peatus vaid 300m kaugusel. Tulles Haaberstist sõidad mööda Tabasalu kus asuvad mitmed kauplused, ujula ja jõusaal, söögikohad iluteenused jm.

Koolid ja lasteaiad kõrval Murastes, Vääna-Jõesuus, Rannamõisas ja Tabasalus.

Tule kindlasti vaatama ja uuri lisainfot!

Anna oma tulekust teada, oled oodatud!

House, Tempo tee 32













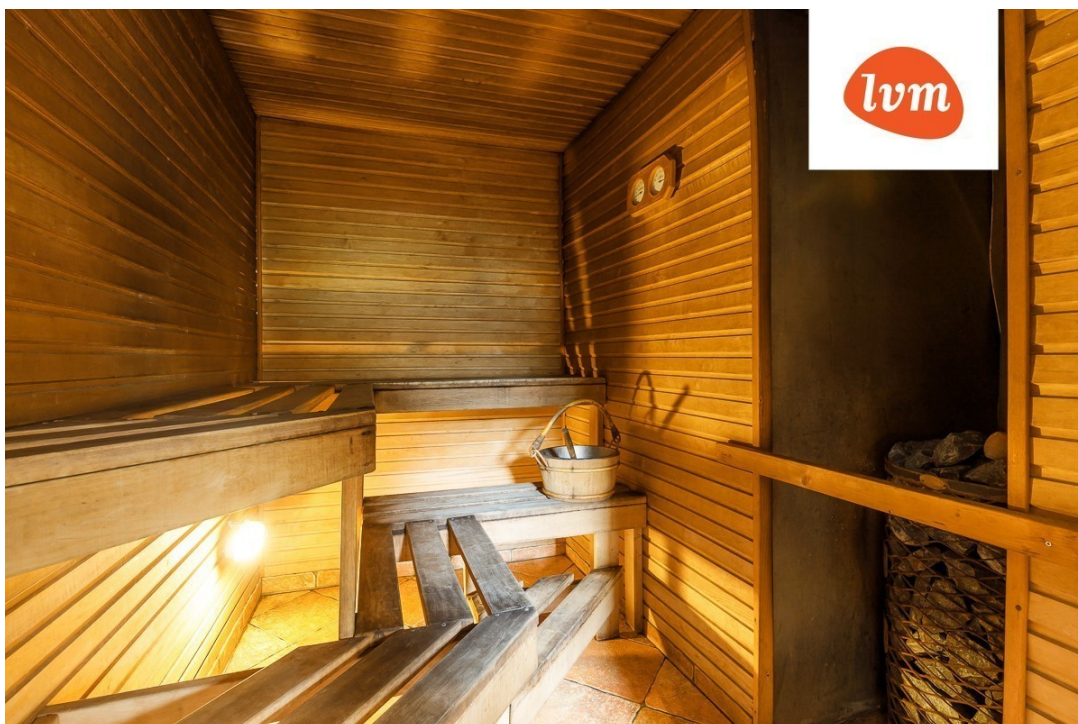










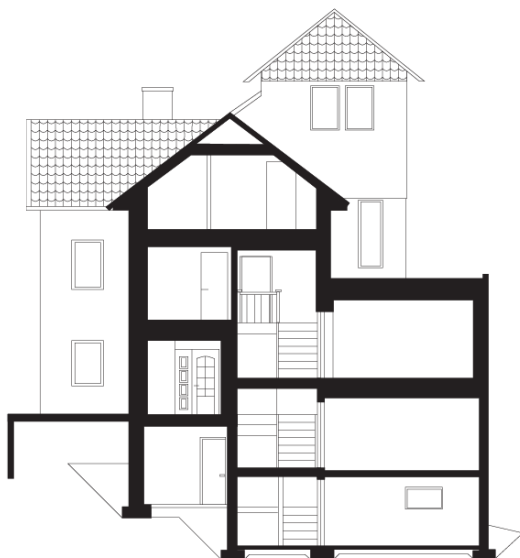




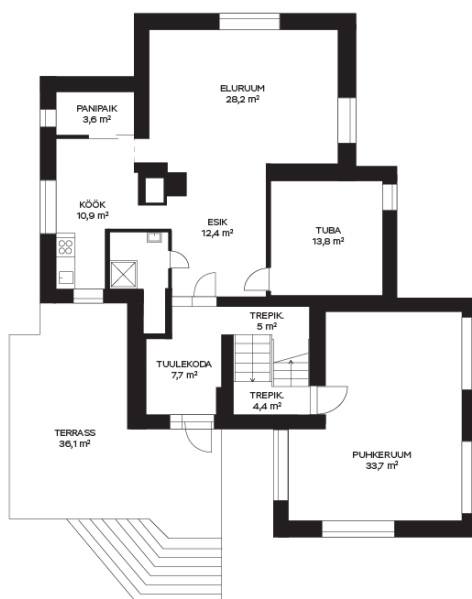




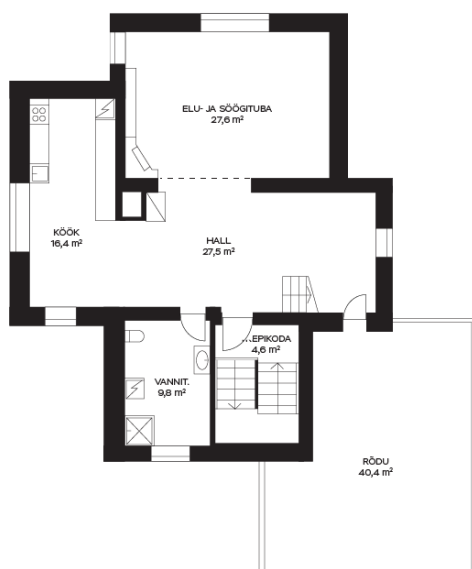
Tempo tee 32



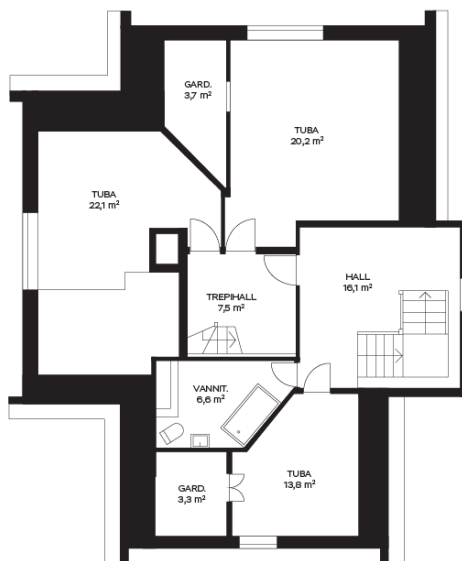
Tempo tee 32
I korrus



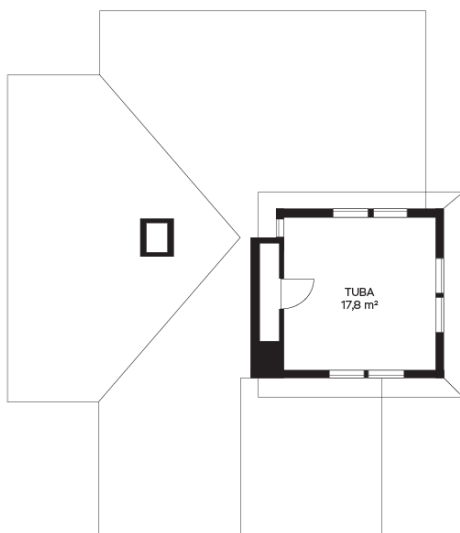
Tempo tee 32
II korrus



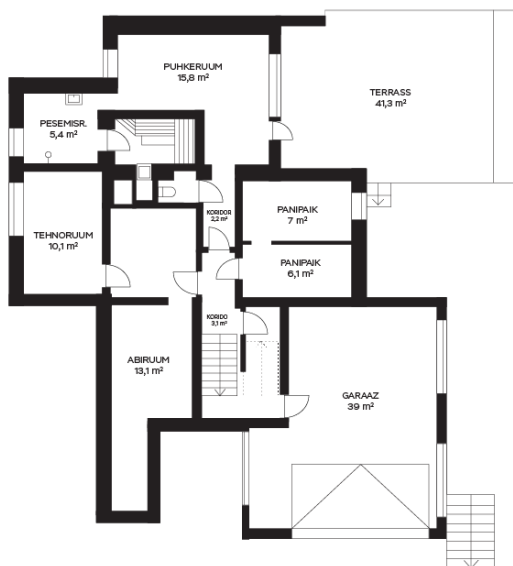
Tempo tee 32
Katusekorrus



Tempo tee 32
Katuseplaan



Tempo tee 32
Soklikorrus



Tempo tee 32
Keldrikorrus

