



263 000 €

Object ID:	190843
Transaction:	Sale, apartment
County:	Tartu maakond
City/county:	Tartu linn Kesklinn
Floor:	3
Number of rooms:	2
Type of heating:	central heating, hydronicunderfloorheating, air-conditioning
Year of construction:	2024
Readiness:	New building project
Ownership form:	apartment ownership
Cadastral register number:	79301:001:0959
Total area:	47.80 m <sup>2</sup>
Area of plot:	0.00 m <sup>2</sup>
Energy Class:	A
Sale price:	263 000 €
Price per m <sup>2</sup> :	5 502 €

**Additional info**

balcony, cable TV, wardrobe, electricity, elevator, internet, stairwell locked, strip flooring, security door, shower, telephone, water, separate rooms, open kitchen, new sewage system, separate entrance, high ceilings, new wiring, central water, public transportation, entry from the street

**Information****BRONEERITUD!**

Fortuuna Maja - Tartu kõige paremast küljest!

Fortuuna Maja puhul on tegu Tartu kõige päikeselisemal kaldal asuva uue äri-eluhoonega.

Tubasid pikendavad rõdud ja katuseterrassid, suured maast-laeni avanevad segamatud vaated Emajõe. Siin oled kõigele lähedal, samas piisavalt kaugel, et elurütmi mitte segada.

Tulevikku silmas pidades on rajatud privaatset parkimiskohad koos elektriautode laadimistaristuga, panipaigad ja isikliik päikesepark. Lisaks leiab igast korterist palavatel suvepäevadel jahutust pakkuva konditsioneerid.

Müügihind sisaldab käibemaksu.

Lisainfo arenduse kodulehelt: [fortuunamaja.ee](http://fortuunamaja.ee)

Võta ühendust, küsi lisa ja tule tutvuma!

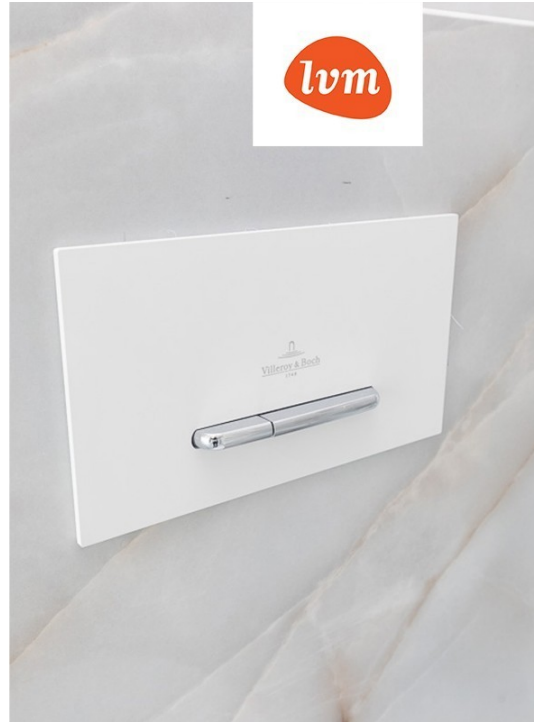
**Real estate agent**

**Philip Saksing**  
philip.saksing@lvm.ee  
+37253484806

**apartment, Fortuuna 27**

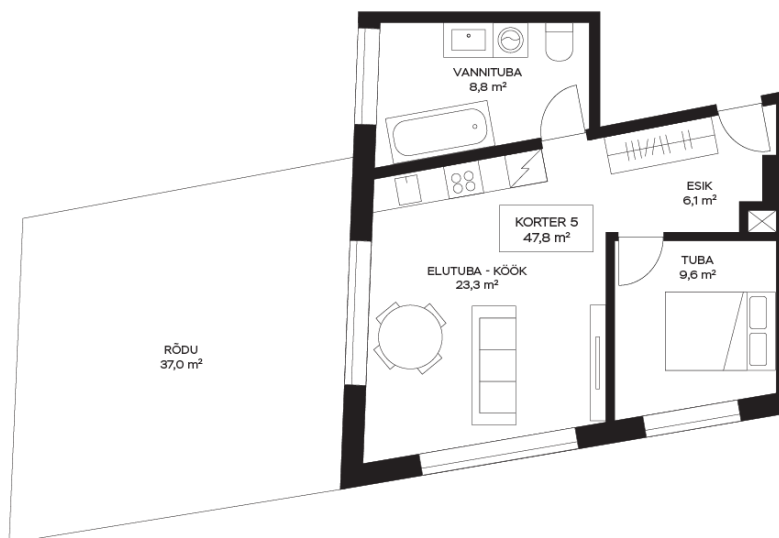






**Fortuuna Maja**

Fortuuna 27, Tartu  
III korrus, korter 5



**Fortuuna Maja**

Fortuuna 27, Tartu  
III korrus





