



Additional info

electricity, internet, strip flooring, refrigerator, stone roofing, shower, water, separate WC, furnished kitchen, separate rooms, open kitchen, high ceilings, central water

Information

295 000 €

Object ID:	190938
Transaction:	Sale, House
County:	Pärnu maakond
City/county:	Saarde vald Rabaküla
Type of heating:	hydronicunderfloorheating, geothermal heating
Year of construction:	2023
Readiness:	New building project
Ownership form:	registered immovable
Cadastral register number:	75601:001:0169
Total area:	106.60 m ²
Area of plot:	5306.00 m ²
Energy Class:	B
Sale price:	295 000 €
Price per m²:	2 767 €

Saarde vallas, Rabakülas on pakkumisel uus maja!

Maja on valminud 2023. aastal ning on ehitatud omale koduks.

Tegemist on avara ja hubase koduga. Ruumide planeering on nutikalt läbi mõeldud. Avar elutuba ja köök asetsevad maja keskel ning magamistoad kõik eraldi. Tehnoruum-majapidamisruum on mugav ja praktiline, ühes ruumis on koos kõik kütte-, vee-, ventilatsiooniseadmed ning lisaks pesumasin, kuivati.

Kahest magamistoast, pesuruumist ja elutoast ja tehnoruumist pääseb otse õue, mis annab palju liikumismugavust toa ja õue vahel toimetades.

Maja ei ole pindalalt väga suur, aga suured aknad ja elutoa kohati 5 meetri kõrgune lagi annab palju valgust ja avarust! Tule ja vaata!

Maaküttega maja on soe ja ökonoomne. Soojustagastusega ventilatsioonisüsteem tagab hea õhukvaliteedi siseruumides.

Hoov on avar ja võimalusterohke. Lapsele on rajatud mängumaja koos liivakastiga. Peremees on alustatud on väikese kõrvalhoone ehitusega. Uus omanik saab lõpuni mõelda, millise funktsiooniga kõrvalhoone olema saab.

Ilus, ökonoomne ja põneva projektiga maja 15 minutilise autosõidu kaugusel Pärnust!

Anna märku oma tuleku soovist ja tule kindlasti vaatama!

LVM Kinnisvarabüroo klientidele pankades laenulepingute soodustused.

Real estate agent



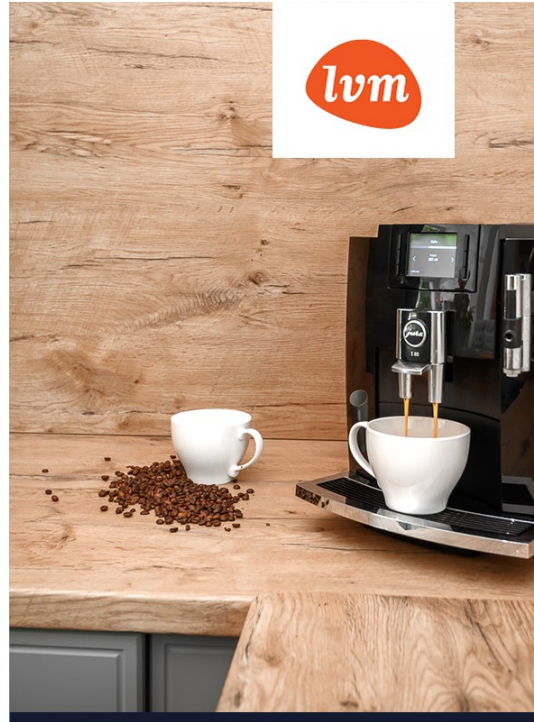
Ave Hannus
ave.hannus@lvm.ee
+3725222093

House, Alajõe







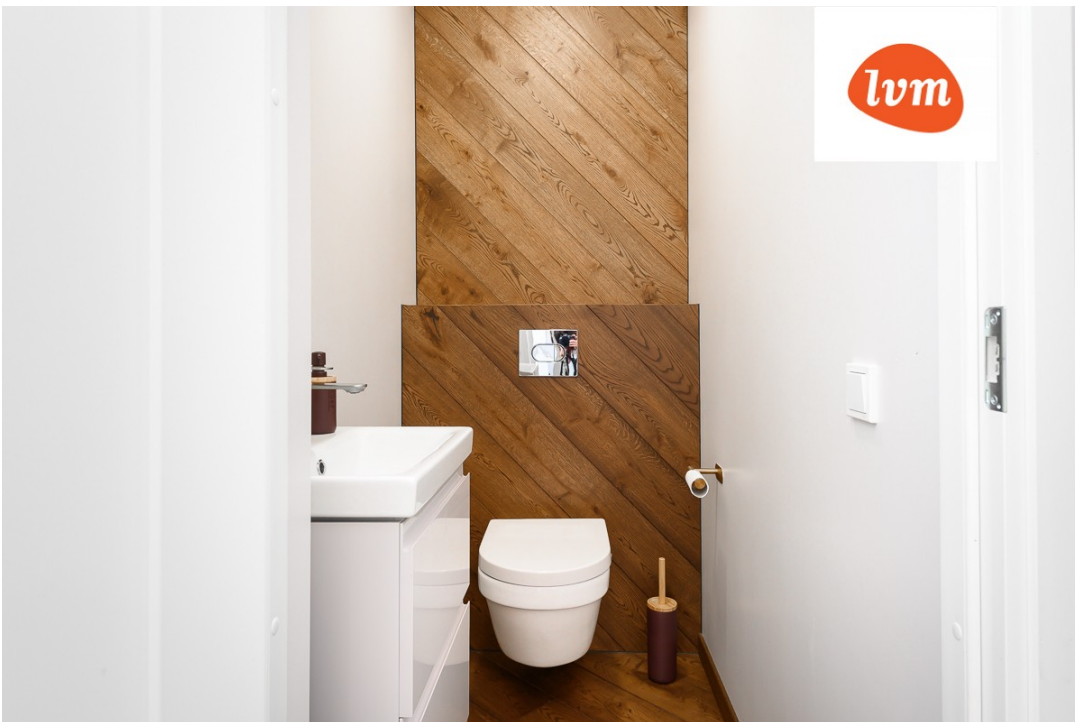














Alajõe, Rabaküla

