



#### Additional info

burglar alarm, bathtub, cable TV, wardrobe, electricity, fireplace, furniture, Garage, internet, strip flooring, refrigerator, stone roofing, sauna, shower, TV, washing machine, water, separate WC, furnished kitchen, open kitchen, courtyard, wall cabinets, fenced area, deep water well, auxiliary building, forest nearby

Object ID:	191048
Transaction:	Sale, House
County:	Pärnu maakond
City/county:	Häädemeeste vald Mereküla
Type of heating:	fireplaceheating, maaküte
Year of construction:	2008
Readiness:	Completed
Ownership form:	registered immovable
Cadastral register number:	84801:001:1694
Total area:	166.70 m <sup>2</sup>
Area of plot:	3571.00 m <sup>2</sup>
Sale price:	379 000 €
Price per m <sup>2</sup> :	2 274 €

#### Information

**379 000 €**

Mereküla mändide alla on rajatud unistuste kodu!  
Hubane maja on 2-korruseline ja väga hea ruumilahendusega.

Esimesel korrusel asuvad köök, elutuba, 2 magamistuba, pesuruumid (vannituba-saun), ruumikas esik garderoobiga.  
Ja muidugi päikesepoolne terrass!

Teine korrus on laste tubade päralt, lisaks on nutikalt kasutatud katusealused nurgad panipaikadena.

Igal sammul on näha ja tunda hoolsa pererahva kätt, kõik on ilus, puhas ja heaperemehelikult hoitud!

Lisaks eluruumidele on majas garaaž ja tehnoruum.

Maja on maaküttega, tänu millele on maja igakuised kulud väga soodsad. Lisaks on olemas õhkküttekamin, mis on vähe kasutust leidnud, sest maja on soe.  
Sauna keris on puuküttega.

Hoov on kenasti haljastatud. Muru niitmisel on abiks robotniiduk. Kinnistu on piisavalt suur, aga selle eest hoolitsemine ei nõua palju aega.

Hoovis asub veel tore grillimaja, mis võimaldab iga ilmaga suviseid grilliõhtuid nautida.

Hooviala on aiaga piiratud, igati turvaline nii lastele kui lemmikloomadele.

Maja müüakse koos sisustusega!

Hea kodu otsija, anna kindlasti teada, kui soovid tulla majaga tutvuma! Oleme avatud läbirääkimistele ja hinnapakkumistele!

#### Real estate agent



**Ave Hannus**  
ave.hannus@lvm.ee  
+3725222093

**House, Vahe**



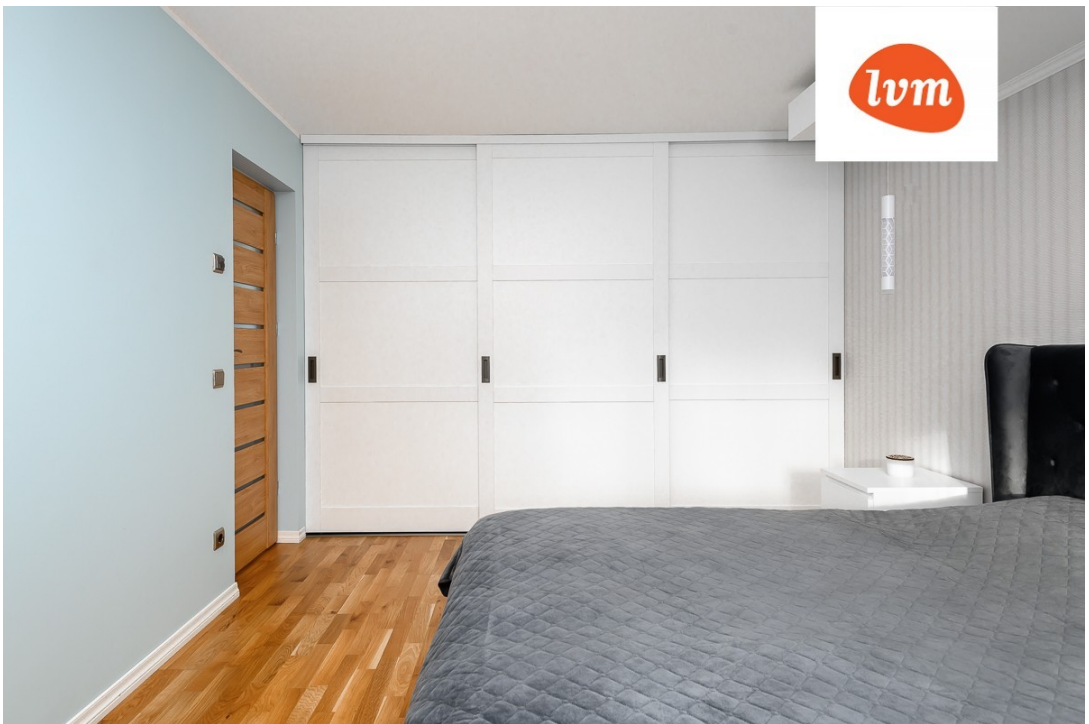






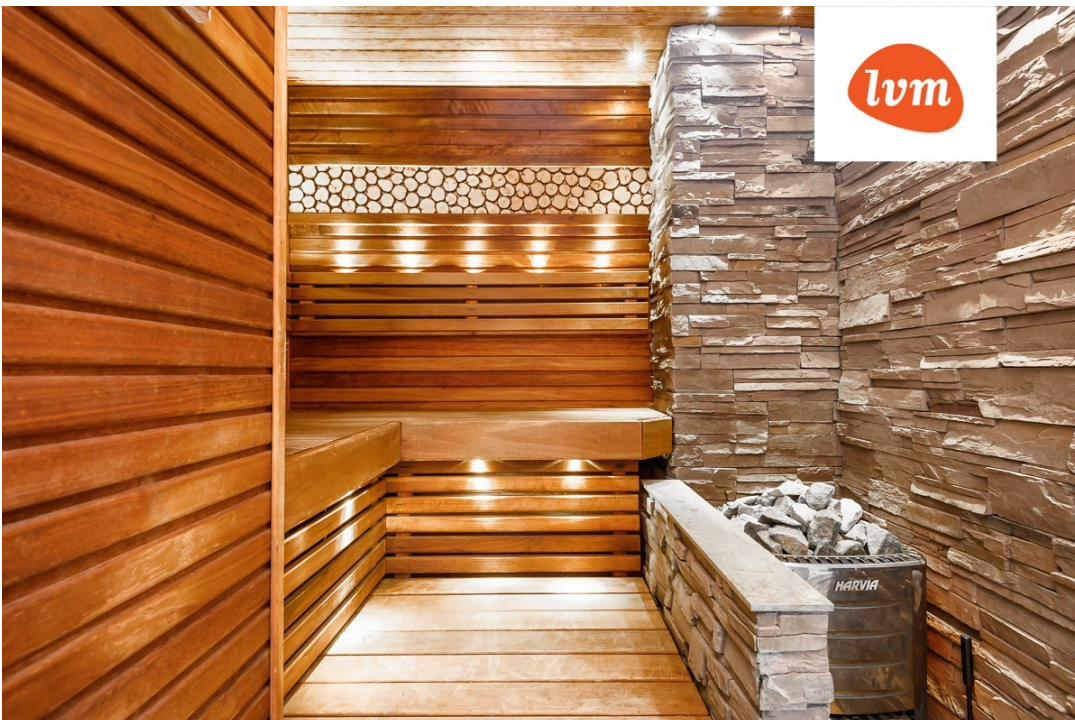










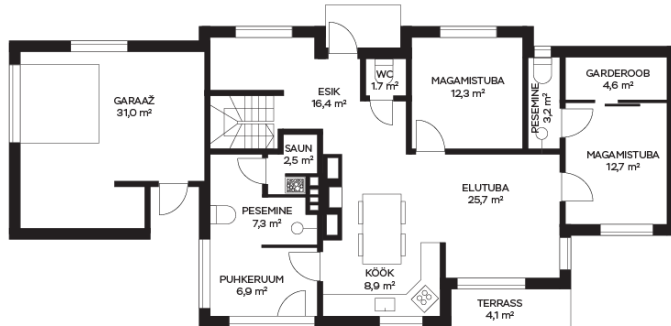








Vahe, Mereküla  
I korrus



Vahe, Mereküla  
II korrus

