



Object ID:	191363
Transaction:	Sale,
County:	Pärnu maakond
City/county:	Pärnu linn Aruvälja küla
Type of heating:	gas heating
Readiness:	Renovated
Ownership form:	registered immovable
Cadastral register number:	15901:001:0275
Total area:	1210.00 m ²
Area of plot:	11681.00 m ²
Sale price:	600 000 €
Price per m²:	496 €

Additional info

burglar alarm, hot-water boiler, furniture, industrial power supply, shower, separate WC, video surveillance, new sewage system, high ceilings, new wiring, local water, finished area, deep water well, auxiliary building

600 000 €

Information

Kaasaegne tootmishoone Ahastes, 22 km kaugusel Pärnust.

Hoone:

On 2013 aastal kapitaalselt renoveeritud ja soojustatud, koosneb kahest tootmisruumist, lisaks olmeblokk.

- hoone suurus 72x18 m, h=8,7 m, netopind 1210 m²
- tootmisruumid suurusega 680 ja 447 m², olmeblokk ja kontorid 82.6 m²
- kandekonstruktsioon suurplokki, monoliitne raudbetoon
- vahe- ja katuslaed puit ja Sandwich paneel
- katusekate: Ruukki R50sandwich paneel
- elekter 3x250A
- küte: gaas
- põrandad: betoon
- töötajatele olmeblokk (wc, dušš, riietusruum, kontor)
- tõstuksed h= 4,5 m mõlemas hoone otsas

Kinnistu :

- tootismaa 11681 m²
- juurdepääsutee ja parkla 2870 m²
- tiik ja tuletõrje veevõtukaev
- puurkaev
- septik imbväljakuga
- 200 m² suurune soojustamata garaaz-ladu

Real estate agent



Tiiu Lebedev
 tiiu.lebedev@lvm.ee
 +3725072168

, Haava



Haava

















