



Object ID:	191523
Transaction:	Sale, House
County:	Pärnu maakond
City/county:	Häädemeeste vald Reiu küla
Type of heating:	electricalunderfloorheating, hydronicunderfloorheating, air source heat pump
Year of construction:	2010
Readiness:	Completed
Ownership form:	registered immovable
Total area:	239.00 m ²
Area of plot:	1272.00 m ²
Sale price:	295 000 €
Price per m²:	1 234 €

Additional info

burglar alarm, bathtub, wardrobe, furniture, Furniture available, Garage, internet, strip flooring, refrigerator, stone roofing, sauna, security door, shower, washing machine, separate WC, furnished kitchen, separate rooms, open kitchen, new sewage system, courtyard, new wiring, central water, public transportation, forest nearby

Information

Lisainfo: rõdu 12 m², pakettaknad, mööbel, garaaž, ühistransport, TV, terrass, elekter, garderoob, tööstusvool, mööbli võimalus, kivikatus
 Köök: köök 18 m², külmik, köögimööbel
 Sanruum: saun, vann, dušš, wc ja vannituba eraldi, boiler, lokaalne vesi, tsentraalne vesi, kanalisatsioon, pesumasin
 Küte ja ventilatsioon: põrandaküte, õhksoojuspump
 Side ja turvalisus: Internet, kaabelTV, valvesüsteem paigaldatud, videovalve
 Ümbrus: Pärnu laht meri 1?000 m, mets lähedal, ümbruses eramud, asulast väljas, teed heas seisukorras, naabrid ümberringi

Pärnu linna vahetusläheduses asuv Tõllapulga elamurajoon asub mere ja jõe vahel, kaunitest männimetsade keskel. Lähedal asub Reiu rand, Pärnu Bay Golf, Lottemaa Teemapark, Raeküla jooksurajad. Mööda kergliiklusteed võimalik liikuda Pärnu keskrannda.

I KORRUS: Avar elutuba koos köögiga, kontor/magamistuba, duširuum koos saunaga, suur garaaž, esik, hall ja tammepuidust trepp. Võimalus soovi korral ehitada kamin.

II KORRUS: Kolm magamistuba ja suur vannituba pesumasina ja kuivatiga ja hall.

OMATALO tüüpprojekti järgi ehitatud maja on väga hästi soojustatud, kivi voodri ja -katusega. Kasutatud on ainult kvaliteetseid materjale nii ehituses, kui ka siseviimistluses. Maja on ümbritsetud aia ja hekiga, sisehoovis suur terrass ja kuur. Välisuksest kuni tänavani ja garaaži esine on kaetud tänavakiviga.

Real estate agent



Lea Aniste
 lea.aniste@lvm.ee
 +37256853500

House, Pulga tee

















































