



Additional info

burglar alarm, balcony, bathtub, cable TV, wardrobe, electricity, elevator, fireplace, furniture, Furniture available, internet, stairwell locked, strip flooring, refrigerator, security door, shower, TV, washing machine, water, separate WC, furnished kitchen, neighbour watch, video surveillance, separate rooms, open kitchen, penthouse, courtyard, separate entrance, duplex, high ceilings, central water, fenced area, public transportation

Information

Eksklusivne 2-korruselise korter suure katuseterrassiga Mustamäel!

749 000 €

apartment, Aiandi 6/1

Object ID:	191698
Transaction:	Sale, apartment
County:	Harju maakond
City/county:	Tallinn Mustamäe linnaosa
Floor:	7
Number of rooms:	5
Type of heating:	fireplaceheating, central heating, electricalunderfloorheating, air-conditioning, air source heat pump
Year of construction:	2008
Readiness:	Completed
Ownership form:	apartment ownership
Total area:	125.60 m ²
Area of plot:	0.00 m ²
Energy Class:	B
Sale price:	749 000 €
Price per m ² :	5 963 €

PEAMISED OMADUSED:

- * 5 tuba ja 3 vannituba
- * 1 lodža ja 3 katuseterrassi
- * Mugav planeering
- * Korteri neto kōetav pind: 125.6 m²
- * Kamin elutoas
- * Kōik sisustus hinna sees
- * Kaunid vaated terve linna peale
- * Varjualune parkimiskoht ja panipaik maja all
- * Privaatne hoov laste mänguväljakuga ja puhkealaga

Kōik mugavused suure perele! Eriline interjōōr, kvaliteetne mōōbel ja tehnika.

KORTER:

I korrus:

esik garderoobikapiga, avatud kōōk Itaalia mōōbli ja vārske tehnikaga, einestamisala ja avar elutuba kaminaga kust pāās lodžale (5.2m2), eraldi tuba/kabinet (10.4m2), eraldi WC.

II korrus:

suur trepiahall panoraamvaatega terrassile, master bedroom pea 20m2 oma garderoobiga (mida saab vālja vahetada sauna vastu ja ūhendada vannitoaga) ja terrassiga (4.5m2), mugavuseks on paigaldatud ōhk-ōhk soojuspump, et jahutada tuba vāga kuumadel suvepāevadel. Vannituba dušši/vanni ja aurusaunaga, wc. Lastetuba (13.4m2) ja veel ūks sama suur tuba/garderoob kust pāās ūhisele terrassile (13.3m2). Ja veel ūks vannituba/majapidamisruum dušši ja WCga.

Suur terrass:

pindala - 93 m2, mis jagab kaheks alak: ūhel pool on ehitatud varjualune puhke ala istumiseks ja grillimiseks, teisel pool saab ilusti mahtuda mitu laste mēnguala, nt liivakast, kiiged jms.

MAJA:

Korralik kivimaja, ehitatud 2008 aastal Kadaka Aiandi AS poolt. Tubli aktiivne korteriūhistu, videovalve, kinnine hoov laste mēnguväljakuga ja puhkealaga 6/1 ja 6/2 majade vahel kōrgel 1 korrusel. Majas on keskkūte, ehr-i jārgi majale on antud "B" energiamārgis, vannitubades olemas sundventilatsioon. Mōistlikud kommunaalkulud.

Korteri juurde kuulub 1 parkimiskoht maja all ja 1 panipaik.

PIIRKOND:

Korter asub Mustamāel, logistiliselt vāga heas asukohas. Mōne minutilise jalutuskāigu kaugusel asuvad Mustika ja Mustamāe Keskused, erinevad sōōgikohad, Lidl, 24-7fitness, autoteenindused, koolid, lasteaiad, koerte mēnguväljak jne. Maja taha on tekkinud ka Uus-Mustamāe park erinevate laste mēnguväljakutega ja puhkealadega.

Real estate agent



Elina Boguslavski
elina.boguslavski@lvm.ee
+37256184400

Tulge kindlasti vaatama seda uhket kodu!
Olete oodatud.

apartment, Aiandi 6/1

























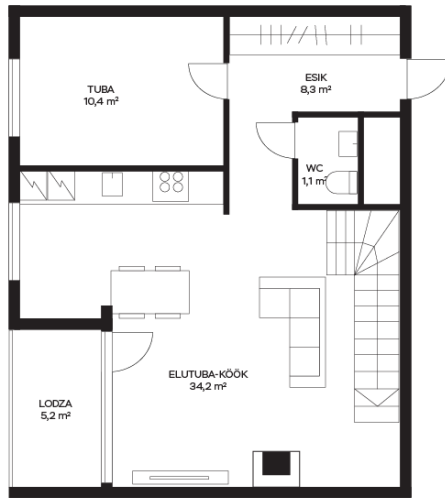








Aiandi 6/1
I korrus



Aiandi 6/1
II korrus

