



Object ID:	194083
Transaction:	Sale, House
County:	Pärnu maakond
City/county:	Pärnu linn Kesklinn
Type of heating:	stove heating, air-conditioning, air source heat pump
Year of construction:	2011
Readiness:	Completed
Ownership form:	registered immovable
Cadastral register number:	62511:153:4520
Total area:	123.40 m ²
Area of plot:	283.00 m ²
Sale price:	309 000 €
Price per m²:	2 504 €

Additional info

burglar alarm, balcony, hot-water boiler, cable TV, wardrobe, electricity, furniture. Furniture available. Garage, industrial power supply, internet, strip flooring, refrigerator, stone roofing, sauna, shower, washing machine, water, separate WC, furnished kitchen, separate rooms, open kitchen, courtyard, separate entrance, wall cabinets, central water, fenced area, auxiliary building

309 000 €

Information

Eelregistreerimisega tutvumispäev 08.oktoober kl 15.00!

Pärnu kesklinna lähistel, Väike-Veski tn 14 on pakumisel uuem maja! Maja on ehitatud 2011. aastal. Väga hea planeeringuga kivimaja ei ole suur, samas on hea ja läbimõeldud ruumilahendusega. Esimesel korrusel asuvad avar köök-söögituba, elutuba, saunaruumid, eraldi wc, esik, panipaik. Teisel korrusel kaks eraldi avarat magamistuba, dushiruum-wc, trepiahall. Teisel korrusel on ka kaks rõdu. Üks magamistuba on rõduga ning sellest magamistoast pääseb ka dushiruumi-wc-sse. Teisele rõdule pääseb trepiahallist. Kütmiseks on pott-ahi ning lisaks õhksoojuspump nii esimesel kui ka teisel korrusel. Esikus ja pesuruumides on põrandaküte. Elektrivõimsus 3x25A.

Olemas on garaaž, kuhu mahub auto parkima, samas jääb ruumi küttepuude hoidmiseks ja muu vajaliku hoiustamiseks.

Krunt ei ole väga suur, seega pole liigset muret muru niitmiseks. Kinnistu on ümbritsetud korraliku metallist piirdeaiaga.

Asukoht - vaikne eramajade piirkond. Mõne minuti jalutuskäigu kaugusel jõest. Samuti on 10-15 minuti jalutuskäigu kaugusel südalinn.

LVM Kinnisvara klientidele pankade laenulepingute soodustused!

Olete oodatud majaga tutvuma ja kauplema!!

Real estate agent



Ave Hannus
ave.hannus@lvm.ee
+3725222093

House, Väike-Veski 14



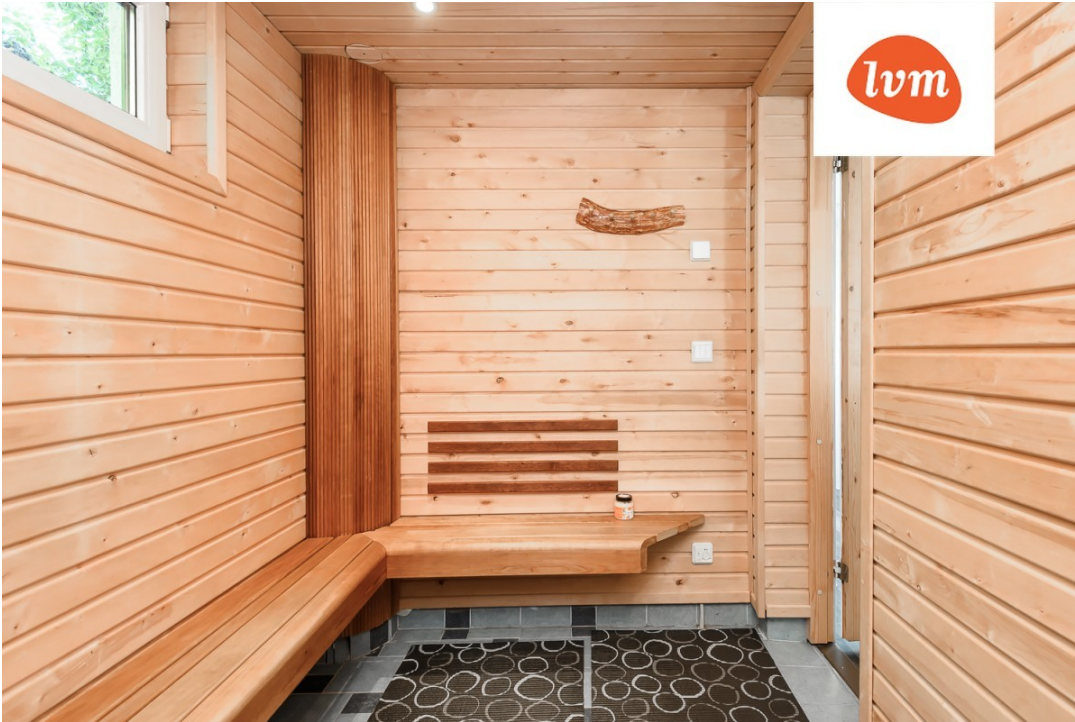








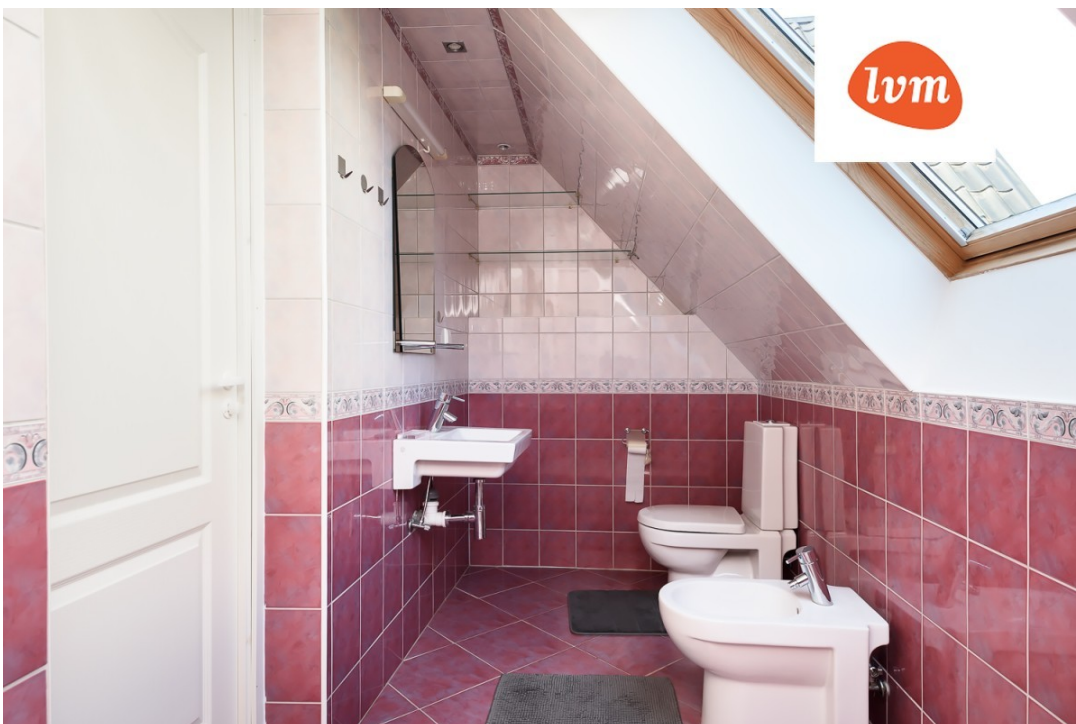








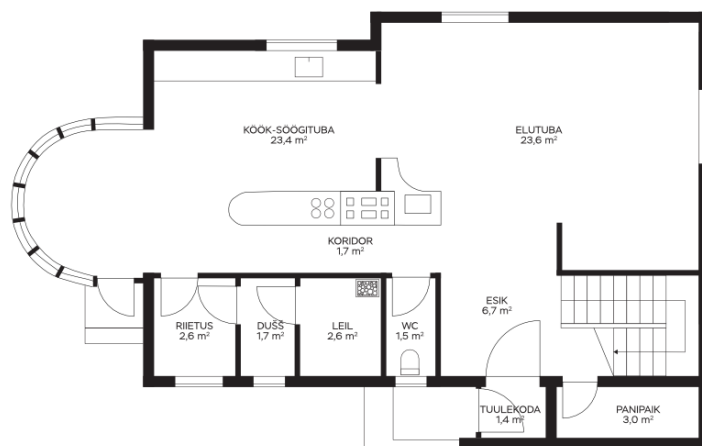








Väike-Veski 14
I korrus



Väike-Veski 14
II korrus

