



131 000 €

|                            |   |
|----------------------------|---|
| Object ID:                 | 195088  |
| Transaction:               | Sale, apartment   |
| County:                    | Pärnu maakond   |
| City/county:               | Pärnu linn Kesklinn   |
| Floor:                     | 1   |
| Number of rooms:           | 2   |
| Type of heating:           | stove heating, electricheating, electricalunderfloorheating |
| Year of construction:      | 2007  |
| Readiness:                 | New building project  |
| Ownership form:            | apartment ownership   |
| Cadastral register number: | 62511:061:0011  |
| Total area:                | 41.20 m <sup>2</sup>  |
| Area of plot:              | 0.00 m <sup>2</sup>   |
| Sale price:                | 131 000 €   |
| Price per m <sup>2</sup> : | 3 180 €   |

## Real estate agent



**Tiiu Lebedev**  
 tiiu.lebedev@lvm.ee  
 +3725072168

## Additional info

balcony, hot-water boiler, wardrobe, furniture, internet, stairwell locked, strip flooring, shower, furnished kitchen, open kitchen, courtyard, fenced area, auxiliary building

## Information

Tutvumispäev eelregistreerimisega.

Kena korter uuemas majas, kesklinna ja rannarajooni lähedal!

Mugav ja ökonoomne kodu asub kesklinna miljösse hästi sobitavas puitvoodriga kivimajas. Korteri elutoast ja magamistoast saad astuda otse oma terrassile, et nautida päikest ja rohelust.

Külmal ajal saab mõnuleda ahjutule paistel. Ahi on sooja salvestav. Kui ahju kütta ei soovi, on paigaldatud ökonoomsed ajareleega elektriradiaatorid ning esikus, garderoobis ning pesuruumis on el-põrandaküte.

Paigaldatud kaasaegne köögimööbel, integreeritud nõudepesumasina, esikus on walk-in lükanduksega panipaik-garderoob.

Puitraamiga pakettaknad ja rõduksed - kõik hoovipoolded.

Auto parkimine hoovis, värv distantsjuhtimisega, küttepude ja rataste jaoks kuuriboks.

Majas on ainult 8 korterit, tegutsev korteriühistu, maja eest hoolitseb kinnisvarahaldur. Kõrvalkulud, koos tarbimise ja elektriga on olnud 60-150 €.

Hea asukoht jalutuskäigu kaugusel kesklinnast, rannast ning kaubanduskeskustest.

Helista ja tule tutvuma!

**apartment, Karja 55**





















