



Object ID:	195383
Transaction:	Sale, House
County:	Tartu maakond
City/county:	Tartu linn Karlova
Type of heating:	stove heating
Year of construction:	1977
Readiness:	Requires renovation
Ownership form:	registered immovable
Cadastral register number:	79508:055:0009
Total area:	78.00 m ²
Area of plot:	618.00 m ²
Sale price:	168 000 €
Price per m ² :	2 154 €

Additional info**168 000 €**

basement, hot-water boiler, electricity, furniture, Furniture available, industrial power supply, internet, refrigerator, fibre cement roofing, shower, water, furnished kitchen, separate rooms, courtyard, separate entrance, central water, fenced area, auxiliary building, public transportation

Information

Müüa väga hea asukohaga, kõrghaljastusega krundil maja, kõrgelt hinnatud piirkonnas!

Võimalik on renoveerida olemasolev või ehitada uus maja.

Planeering

Esimesel korrusel asub koridor, avatud köök-söögituba, elutuba, kaks magamistuba millest ühest pääseb sisehoovi, veega WC ning vannituba.

II-korrusele asub eraldi sissepääsuga renoveerimist vajav tuba.

Keldrikorrusel asub poole köögi ulatuses kelder.

Hoovis asub renoveerimist vajav kuur ning saun/pesuköök.

Majal on tsentraalne vesi ning kanalisatsioon, torustik on uuendatud 2021 aastal. Elektrivõimsus 1x20A.

Antud piirkond on väga hea taristuga - läheduses on tagatud kõik mugavaks eluks vajalik – koolid, lasteaia, toidupood ja bussipeatused asuvad kõik lühikese jalutuskäigu kaugusel.

Võta ühendust, küsi lisa ja tule tutvuma!

Real estate agent

Philip Saksing
philip.saksing@lvm.ee
+37253484806

House, Kalevi 104























