

**Additional info**

bathtub, cable TV, wardrobe, furniture. Furniture available, internet, stairwell locked, strip flooring, refrigerator, security door, shower, washing machine, separate WC, furnished kitchen, separate rooms, open kitchen, courtyard, wall cabinets, central water, public transportation, entrance from the street

Information

ÜÜRILE ANDA HEA ASUKOHAGA 2-TOALINE KORTER KESKLINNAS!

660 €

apartment, Tatari 45

Object ID:	195798
Transaction:	Rent, apartment
County:	Harju maakond
City/county:	Tallinn Kesklinna linnaosa
Floor:	1
Number of rooms:	2
Type of heating:	central heating
Year of construction:	1991
Readiness:	Renovated
Ownership form:	apartment ownership
Total area:	49.20 m ²
Area of plot:	0.00 m ²
Energy Class:	none
Üürihind:	660 €
Price per m ² :	13 €

Real estate agent

Hannula Menning
hannula.menning@lvm.ee
+37256720700

Korter on vaba.

Kesklinn, Veerenni piirkond on mõnusa elukeskkonnaga ja logistiliselt väga hea asukohaga koht linna südames, kus kogu igapäevaeluks vajalik infra ning meelelahutus- ja vaba aja veetmise võimalused on kõik käe-jala ja väikese jalutuskäigu kaugusel!

Transpordihendus on kiire ja mugav kogu linnaga. Bussipeatus 50m.

Lähedal Looimeinkubaator, Baltika kvartal, Swedbank peakontor, Kalevi staadion ja hubased kohvikud ja toitlustuskohad (Amijami Sushi, Raba, Kuusk Hernesto, 4Sisters Kitchen, Pagari Liisu jne)

Tegemist 1991.a. ehitatud erimeelse eriprojekti järgi ehitatud 5-korruselise kortermajaga, kus on vaid 13 korterit.

Majas tegutseb aktiivne korteriühistu- hoone fassaad soojustatud ja renoveeritud. Hoovi ala korrastatud ja trepikojad on hooldatud.

Laenukohustusi majal ei ole.

Korteri planeeringusse kuulub köök, elutuba ja magamistuba, eraldi vannituba ja tualettruum.

Köögimööblis olemas elektripliit, elektriahi, mikrolaineahi, õhupuhasti, nõudepesumasin, külmkapp.

Vannitoas olemas pesumasin. Magamistoas olemas sisseehitatud panipaigad ja kapid, voodisüsteem on lahendatud nutikalt. Esikus olemas mahukas riidekapp.

Köögi aknad avanevad maja taha rohealale ja hommikupäikese, magamistoa ja elutoa aknad maja esisele õhtupäikese poole.

Korteris kaugküttepõhine keskküte. Radiaatoritel termostaadid ning kütte ruumide kaupa reguleeritav.

Korterrisse jääb üüriperioodiks kogu pildil olev mööbel. Vajadusel lisamööbli võimalus.

Igakaisele üürisummale lisanduvad kõrvalkulud. (suvisel ajal suurusjärku 120, talvisel perioodil ca 200. Lisandub elektrikulu, vastavalt tarbimisele.)

Lepingu sõlmimisel küsitakse esimene üür, tagatisraha ühe kuu üüri ulatuses ning lepingutasu ühe kuu üürisumma + käibemaks.

Oodatud on hästi käituvad koduloomad.

Helista ja küsi lisa!

apartment, Tatari 45



















