



**Additional info**

basement, wardrobe, electricity, stairwell, locked, shower, water, furnished kitchen, high ceilings

**Information**

Eelregistreerimisega tutvumispäev 25.09 kl 11.00

**155 000 €**

Object ID:	196058
Transaction:	Sale, apartment
County:	Pärnu maakond
City/county:	Pärnu linn Kesklinn
Floor:	3
Number of rooms:	3
Type of heating:	central heating
Year of construction:	1960
Readiness:	Renovated
Ownership form:	apartment ownership
Cadastral register number:	62510:127:3290
Total area:	61.20 m <sup>2</sup>
Area of plot:	0.00 m <sup>2</sup>
Sale price:	155 000 €
Price per m <sup>2</sup> :	2 533 €

Kui soovi ja võimalust, lepime aja kokku ja tule vaatama ka mõnel teisel ajal!

Kaunis südalinna kodu suurepärase vaadetega kolmandalt korruselt.

Korter on mõned aastad tagasi põhjalikult renoveeritud. Säilitatud on kenad laudpõrandad. Avarust lisavad kõrged laed. Köögis on võimalik kasutada puuküttega pliiti!

Magamistubades sisseehitatud garderoobkapid ning esikus panipaiga nišš. Elutuba on läbikäidav, magamistoad mitte. Tänavapoolses magamistoas kolmekordse paketi aknad.

Korter on läbi maja planeeringuga. Elutoast ja ühest magamistoas ilus vaade kesklinna sillale ja jõe. Teine magamistuba ja köök jäävad hoovi poolele. Akende taga pakuvad rohelist kastanid ja sirelid.

Maja renoveerimislaen on tasutud.

Tasuta parkimine ühele autole maja hoovis.

Hea asukoht kesklinna mugavusi hindavale perele!

Jalutuskäigu kaugusel: kaubakeskused, teater, kontserdimaja, ühistransport, raamatukogu, kino, söögikohad ja koolid.

Suurepärase pakkumine püsivaks elukohaks ja soovi korral ka suvekoduks!

Tule ja vaata oma silmaga üle!

**Real estate agent**



**Ave Hannus**  
ave.hannus@lvm.ee  
+3725222093

**apartment, Vee 4**



























