



199 500 €

Object ID:	196613
Transaction:	Sale,
County:	Tartu maakond
City/county:	Tartu vald Kõrveküla alevik
Type of heating:	electricalunderfloorheating, maaküte
Year of construction:	2022
Readiness:	New building project
Ownership form:	apartment ownership
Cadastral register number:	79403:002:1076
Total area:	95.70 m <sup>2</sup>
Area of plot:	0.00 m <sup>2</sup>
Energy Class:	A
Sale price:	199 500 €
Price per m <sup>2</sup> :	2 085 €

**Additional info**

wardrobe, electricity, internet, strip flooring, sauna, shower, water, separate WC, separate rooms, open kitchen, separate entrance, duplex, public transportation

**Information**

BRONEERITUD!

Uus A energiamärgise ja maaküttega kodu!

Kõrvekandi Kodud on just Sulle, kui soovid elada linnast väljas, vaikuses, rahu ja roheluses, ent samas olla Tartu kesklinnast vaid 10 minutilise autosõidu kaugusel.

Kõrvekandi Kodud on suurepärase asukoha ja infrastruktuuriga, kiirelt arenevas modernses uuselamurajoonis.

Käe-jala juures on olemas kõik eluks vajalik – kool, lasteaed, poed, raamatukogu ning suvisel ajal pakub lisaväärtust Kõrveküla järv.

Ridaelamuboksid on keskmisest suuremad ja avara ning hästi läbimõeldud planeeringuga. Iga boksi juurde kuulub terrass, saun, panipaik ning kaks parkimiskohta.

Tegemist on madalate ülalpidamiskuludega A energiaklassiga majadega.

Tutvu uusarendusega lähemalt siin:  
<https://lvm.ee/korvekandikodud/>

**Real estate agent**

**Philip Saksing**  
 philip.saksing@lvm.ee  
 +37253484806

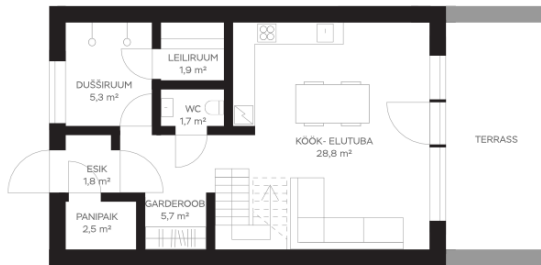
, Pihlaka 24-8







**Pihlaka 24-8**  
I korrus



**Pihlaka 24-8**  
II korrus

