



97 500 €

Object ID:	199281
Transaction:	Sale, apartment
County:	Harju maakond
City/county:	Tallinn Haabersti linnaosa
Floor:	2
Number of rooms:	2
Type of heating:	central heating
Year of construction:	1977
Readiness:	Requires renovation
Ownership form:	apartment ownership
Total area:	52.70 m <sup>2</sup>
Area of plot:	0.00 m <sup>2</sup>
Energy Class:	E
Sale price:	97 500 €
Price per m <sup>2</sup> :	1 850 €

#### Real estate agent



**Hannula Menning**  
hannula.menning@lvm.ee  
+37256720700

#### Additional info

balcony, basement, bathtub, cable TV, wardrobe, electricity, furniture, Furniture available, stairwell locked, strip flooring, refrigerator, security door, TV, washing machine, water, separate WC, furnished kitchen, separate rooms, wall cabinets, central water, public transportation, forest nearby

#### Information

Korter asub Õismäel, logistiliselt väga heas asukohas. Kiire liikumise kesklinna kui ka teistesse Tallinna linnaosadesse tagab Ehitajate tee, Õismäe ring ning mitmetasandiline Haabersti uus ristmik. Lähimad ühistranspordipeatused asuvad mõneminutilise jalutuskäigu kaugusel. Lähedal olemas Meelespea lasteaed, koolid, apteegid, Õismäe Maxima, Roccal Mare kaubanduskeskus, laste mänguväljakud, spordiplatsid ja kergliiklusteed.

Ehitis, planeering ja viimistlus:

Korter asub läbi maja 2 rõduga - vaatega maja sisehoovi ja Õismäe tee poole. Korter vajab kaasajastamist ja renoveerimist. Planeeringu järgi kuulub korteri koosseisu; avar esik, kaks eraldi tuba, eraldi köök ning eraldi vannituba ja WC. Korter vajab kaasajastamist ja renoveerimist.

Aknad vahetatud ja küttesüsteem kogu majal on uuendatud - radiaatorid on reguleeritavad.

Korteri kasutada on keldriboks.

Helista ja küsi lisa.

apartment, Õismäe tee 141













