



Object ID:	200861
Transaction:	Sale, apartment
County:	Tartu maakond
City/county:	Tartu linn Veeriku
Floor:	1
Number of rooms:	2
Type of heating:	central heating
Year of construction:	1985
Readiness:	Completed
Ownership form:	apartment ownership
Cadastral register number:	79502:036:0005
Total area:	49.90 m <sup>2</sup>
Area of plot:	0.00 m <sup>2</sup>
Sale price:	107 000 €
Price per m <sup>2</sup> :	2 144 €

#### Real estate agent



**Philip Saksing**  
philip.saksing@lvm.ee  
+37253484806

#### Additional info

**107 000 €**

balcony, basement, bathtub, cable TV, electricity, furniture, Furniture available, internet, stairwell locked, strip flooring, refrigerator, security door, shower, telephone, washing machine, water, separate WC, furnished kitchen, separate rooms, wall cabinets, central water, public transportation, entry from the street

#### Information

Kinnisvaraturu avalike pakumiste sekka on lisandunud kodu kõrgemal esimesel korrusel, läbi maja planeeringuga!

Tegemist on maja keskel asuva koduga, mis müüakse soovi korral kogu pildidel nähtava mööbli ja tehnikaga.

Siin on mõnusalt loomulikku valgust ja klaasitud rõdu, mis aitab suvehooaega tublisti pikendada.

Kodu välisuks ja kõik aknad on juba uue vastu vahetatud. Soovi korral saab siseviimistlust vastavalt enda maitsetele värskendada.

Kuigi parkimiseks on ruumi nii maja ees, küljel kui ka taga, võib siin elades vabalt sõltuda ühistranspordist (Kannikese bussipeatus 190m kaugusel) või rattaringlusest. Samuti kuulub korterile ka kuiv ja soe keldriboks kohe korteri all.

Tänu väga heale asukohale võib esimestesse loengutesse, toidupoodi, pakiautomaati või apteeki minna aga jala.

Korterisse on toodud Telia valguskaabel, võimaldades interneti kiirusega kuni 1 Gbit/s alla ja üles. Lisaks on olemas ka Elisa internet kuni 500 Mbit/s alla ja 50 Mbit/s üles kiirusega.

Võta ühendust, küsi lisa ja tule tutvuma!

**apartment, Ravila 40**





Ravila 40























