



Additional info

bath, boiler, cable TV, wardrobe, electricity, separate furniture. Furniture available, gas, internet, stairwell locked, refrigerator, security door, shower, telephone, TV, washing machine, water, furnished kitchen, neighbour watch, separate rooms, open plan, duplex, wall cabinets, central water, fenced area, public transportation

166 000 €

Object ID:	200891
Transaction:	Sale, apartment
County:	Harju maakond
City/county:	Tallinn Põhja-Tallinna linnaosa
Floor:	1
Number of rooms:	3
Type of heating:	gas heating, electricalunderfloorheating
Year of construction:	1936
Readiness:	Requires renovation
Ownership form:	apartment ownership
Cadastral register number:	78408:801:0106
Total area:	73.20 m ²
Area of plot:	0.00 m ²
Energy Class:	none
Sale price:	166 000 €
Price per m²:	2 268 €

Information

EELREGISTREERIMISEGA TUTVUMISPÄEV 3. APRILL KELL 17.00-17.30

ERIHIND TUTVUMISPÄEVAL!

MÜÜA VÄGA HEA ASUKOHAGA 3-TOALINE KORTER KALAMAJA SÜDAMES!

ASUKOHT:

Miljöövärtuslik piirkond- Kalamaja Kalmistu park, Noblessneri piirkonna restoranid ja kohvikud, Valukoja kontserdisaal, Lennusadam, Salme Kultuurikeskus, mitmed lasteaiad ja koolid ja Telliskivi Loomelinnak ja Balti Jaama Turg on vähem kui 10minutilise jalutuskäigu kaugusel.

EHITIS JA PLANEERING:

Kortermajas on kokku 9 korterit.
Majal on kinnine hoov, kus on grillinurk.
Majal on vahetatud 2009 aastal katus ja värskendati koridori.
Majal puudub laen!
Planeeritakse kortermaja fassaadi uuendamist!

Korteri koosseisu kuulub esimesel korrusel avar esik, aknaga vannituba ja wc, 2 eraldi tuba. Korteri alumisel korrusel on avatud köök ning elutuba koos kaminaga.
Siseviimistlemisel on kasutatud naturaalsel materjali- põrandaid katab puitlaud. Korteri aknad jäävad tänava, kui ka sisehoovi.

KÜTTESÜSTEEM JA KOMMUNIKATSIOON:

Korterial on lokaalne gaasiküte. Soojuskandjateks korteris on radiaatorid.
Elutoas ja köögis elektripõrandaküte.

Helista ja küsi lisa!

Real estate agent



Hannula Menning
hannula.menning@lvm.ee
+37256720700

apartment, Kungla 26

















Kungla 26



