

173 000 €

Object ID:	201251
Transaction:	Sale,
County:	Tartu maakond
City/county:	Tartu vald Kõrveküla alevik
Type of heating:	electricalunderfloorheating, maaküte
Year of construction:	2023
Readiness:	New building project
Ownership form:	apartment ownership
Cadastral register number:	79403:002:1076
Total area:	107.20 m <sup>2</sup>
Area of plot:	0.00 m <sup>2</sup>
Energy Class:	A
Sale price:	173 000 €
Price per m <sup>2</sup> :	1 614 €

#### Additional info

wardrobe, electricity, internet, strip flooring, sauna, shower, water, separate WC, separate rooms, open kitchen, separate entrance, duplex, public transportation

#### Information

Uus A energiamärgise ja maaküttega kodu!

Kuulutus toodud fotod on illustreerivad. Müügihind ei sisalda siseviimistlust. Hind koos siseviimistlusega 213 000€.

Kõrvekandi Kodud on just Sulle, kui soovid elada linnast väljas, vaikus, rahus ja roheluses, ent samas olla Tartu kesklinnast vaid 10 minutilise autosõidu kaugusel.

Kõrvekandi Kodud on suurepärase asukoha ja infrastruktuuriga, kiirelt arenevas modernses uuselamurajoonis.

Käe-jala juures on olemas kõik eluks vajalik – kool, lasteaed, poed, raamatukogu ning suvisel ajal pakub lisaväärtust Kõrveküla järv.

Ridaelamuboksid on keskmisest suuremad ja avara ning hästi läbimõeldud planeeringuga. Iga boksi juurde kuulub terrass, saun, panipaik ning kaks parkimiskohta.

Tegemist on madalate ülalpidamiskuludega A energiaklassiga majadega.

Tutvu uusarendusega lähemalt siin:  
<https://lvm.ee/korvekandikodud/>

#### Real estate agent

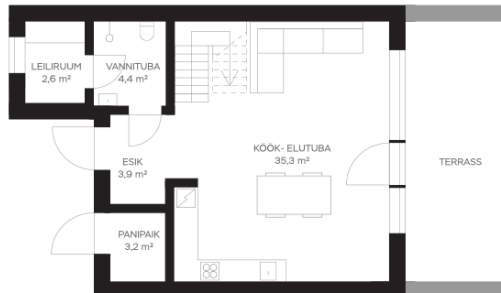


**Philip Saksing**  
 philip.saksing@lvm.ee  
 +37253484806

, Pihlaka 24-3



**Pihlaka 24-3**  
I korrus



**Pihlaka 24-3**  
II korrus

