



49 000 €

Object ID:	202341
Transaction:	Sale, House
County:	Pärnu maakond
City/county:	Saarde vald Jaamaküla
Type of heating:	stove heating
Year of construction:	1961
Readiness:	Completed
Ownership form:	registered immovable
Cadastral register number:	75601:001:0743
Total area:	53.90 m <sup>2</sup>
Area of plot:	1285.00 m <sup>2</sup>
Sale price:	49 000 €
Price per m <sup>2</sup> :	909 €

**Additional info**

hot-water boiler, furniture, corrugated roofing, furnished kitchen, central water, auxiliary building, forest nearby

**Information**

Kevad on parim aeg uue kodu soetamiseks!  
Väike maja Jaamakülas sobib nii aastaringseks elamiseks kui ka suvekoduks.

Majas on tsentraalne vesi, lokaalne kanalisatsioon, vesi ja äravool toodud köögi kraanikaussi, pesemisvõimalus puudub (kuid olemas töötav külasaun).

Maja seinad on soojustatud, paigaldatud pakettaknad, välisvooder ning katus vahetatud. Sooja annavad ahi ja puuküttega pliit. Seest vajaks kaasajastamist.

Kinnistu on kenasti hooldatud, just paraja suurusega.  
Korralik kõrvalhoone on puukuurina kasutuses, lisaks väike amortiseerunud aiamaajake ja kasvuhoone.

Surju lasteaed-põhikool 1,6 km  
Surju pood 2,6 km  
Pärnu linnapiirini 19 km  
Bussiühendus olemas.

**Real estate agent**

**Tiiu Lebedev**  
tiiu.lebedev@lvm.ee  
+3725072168

**House, Milleri**







Milleri















