



150 000 €

Object ID:	202366
Transaction:	Sale, House
County:	Pärnu maakond
City/county:	Pärnu linn Vana-Pärnu
Type of heating:	stove heating, air source heat pump
Year of construction:	1964
Readiness:	Completed
Ownership form:	registered immovable
Cadastral register number:	62501:022:2260
Total area:	140.00 m ²
Area of plot:	601.00 m ²
Sale price:	150 000 €
Price per m ² :	1 071 €

Additional info

basement, hot-water boiler, cable TV, Garage, internet, corrugated roofing, sauna, shower, separate WC, courtyard, central water, fenced area, water well, auxiliary building, public transportation

Information

Elamu Vana-Pärnus, kõige merepoolsemal tänaval.

Ehitusaasta 1964, peale seda on vahetatud katus ja paigaldatud pakettaknad ning osaliselt vahetatud elektrijuhtmed. Säilinud on algupärane planeering.

Küte ahjude ja pliidiga, lisaks 2.korrusel õhk-soojuspump. Tsentraalne vesi ja kanalisatsioon, elekter 3x16A.

Keldris asub ka õli baasil katel, ühendatud radiaatorite süsteemiga kuid see pole viimastel aastatel kasutusel olnud.

Hoovis veel kastmisvee jaoks salvkaev, puukuurid ja väike lehtla.

Üle tänava asub Vana-Pärnu metsapark koos laste mänguväljakuga, läbi pargi ja üle rannaniidu, umbes 1 km kaugusel on Vana-Pärnu rand.

Real estate agent



Tiiu Lebedev
 tiiu.lebedev@lvm.ee
 +3725072168

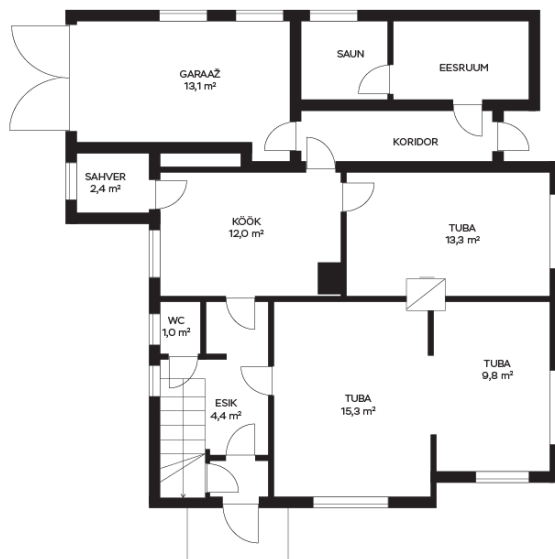
House, Merekalda







Merekalda 33
I korrus







Merkalda tee 33
II korrus

