



600 000 €

Object ID:	204081
Transaction:	Sale,
County:	Tartu maakond
City/county:	Kambja vald Reola küla
Ownership form:	registered immovable
Cadastral register number:	94901:009:0268
Total area:	0.00 m ²
Area of plot:	17206.00 m ²
Sale price:	600 000 €
Price per m ² :	35 €

Additional info

Detailed (spatial) plan, electricity, gas, water

Information

Detailplaneeringuga kinnistu kiiresti arenevas tööstuspiirkonnas!

Tegemist on Tartu linnast 6km kaugusel asuva kinnistuga, mille naabriteks tööstus- ja laohooned.

Juurdepääs mööda avalikkult kasutatavat, asfalteeritud ja valgustatud tänavat. Tallinna–Tartu–Võru–Luhamaa tee möödub kinnistust.

Kehtestatud detailplaneeringu järgi on lubatud püstitada:

- 2 hoonet, kokku ehitusaluse pinnaga kuni 1704m²
- 1 või 2 korrust, kuni 12m suhtelise kõrgusega
- katusekalle 0-15 kraadi

Kommunikatsioonidest on olemas kinnistu piiril: tsentraalse vee- ja kanalisatsioonitorustikud, gaasitrass. Elektriliitumine 3x25A on tehtud.

Võta ühendust, küsi lisa ja tule tutvuma!

Real estate agent

Philip Saksing
philip.saksing@lvm.ee
+37253484806

, Nirgi tee







