



Additional info

balcony, cable TV, wardrobe, furniture, industrial power supply, internet, stone flooring, refrigerator, stone roofing, sauna, security door, shower, washing machine, separate well, furnished kitchen, separate rooms, open kitchen, new wiring, wall cabinets, central water, auxiliary building, public transportation

240 000 €

Information

Kaasaegse planeeringuga maja:

1.korrusel :

esik, elutuba-köök, mis avaneb maja taha õhtu-päikese poolsele terrassile; üks magamistuba, wc, puukütte-kerisega saun, vannituba, tehnoruum-panipaik.

2.korrusel:

kaks magamistuba lükandustega garderoobidega, trepiahall, wc. Kaldlagedega magastubade ruutmeetrid arvestatakse 1,6 m kõrguselt, mis tähendab, et põrandapinda on rohkem.

- kivikatus,
- plaatvundament,
- soojustagastusega ventilatsioon,
- kivist korstnad
- kütte puuküttega katlaga: 1.korrusel vesi-põrandakütte, 2.korrusel radiaatorid. Kogu kütteperioodi kulu (sealhulgas soe tarbevesi) küttes puitbriketiga eelmisel talvel oli kokku ca 500 €.
- teise korruse põrandatel puitparkett, alumisel laminaat ja keraamiline plaat.
- kamina paigaldamise võimalus.
- mugavaks kasutamiseks on mahukad garderoobid ja panipaigad eluruumides
- väljas kaks kuuri, kus jätkub ruumi nii küttepuudele, ratastele kui aiatarvetele.

Maja on väga ökonoomne ja soe. Kasutusluba olemas. Linna vee- ja kanalisatsioonitrass, kiire internet Telia valguskaabliga, elekter 3x16A.

Kinnistu on hooldatud, olemas auto varjualune, puukuur, maja kõrval laste mänguväljak, bussipeatused läheduses ning kesklinna autoga vaid 8-10 minutit.

Object ID:	204641
Transaction:	Sale, House
County:	Pärnu maakond
City/county:	Pärnu linn Papsaare küla
Type of heating:	hydronicunderfloorheating, solid fuel
Year of construction:	2008
Ownership form:	registered immovable
Cadastral register number:	15904:003:0832
Total area:	126.10 m ²
Area of plot:	746.00 m ²
Sale price:	240 000 €
Price per m ² :	1 903 €

Real estate agent



Tiiu Lebedev
tiiu.lebedev@lvm.ee
+3725072168

House, Puraviku 7

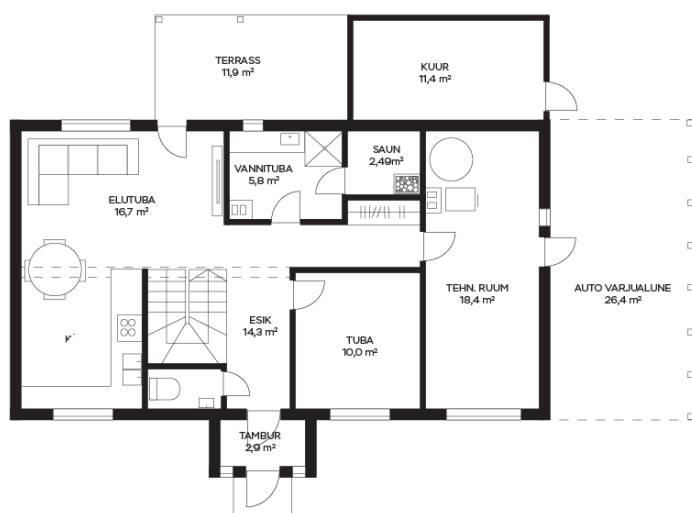








Puraviku 7
I korrus



Puraviku 7
II korrus

