



Additional info

bathtub, shower, sauna, refrigerator

Information

Müüa väga hea asukohaga maja Rapla linnas!
Maja üldpind on 135,4m².

House, Ao tänav 4

Asukoht:

Rapla linn on 53 kilomeetri kaugusel Tallinna kesklinnast ning vahemaa läbimiseks kulub sõiduautoga ainult 45 minutit.

Mugava ja tõrgeteta liikluse tagavad rekonstrueeritud Tallinn - Rapla maantee ja uuendatud liiklussõlm Tallinna ringteega ristumisel.

Võimalus liigelda lisaks autole veel bussi ja rongiga.

229 000 €

Ehitised ja planeering:

Hoone on ehitatud 1981 aastal.

Olemas kasutusluba!

Ehitis on rajatud madalvundamendile.

Maja kande- ja jäigastavate konstruktsioonide materjaliks on väike- või suurplokk.

Välisseina viimistlusmaterjaliks on keraamiline tellis.

Majal on kahekordsed puitaluiniiumaknad (v.a. alumise korruse puhkeruumis).

Planeering:

Esimesel korrusel:

tuulekoda; esik, kus on sisseehtatud garderoobikapp; mönus sauna eesruum; pesuruum ja leiliruum (elektri keris), küttega abiruum ning magamistuba.

Teisel korrusel on avatud trepihall; kaks magamistuba; köök; elutuba ja vannituba.

Küttesüsteemid ja kommunikatsioonid:

Esimesel ja teisel korrusel on õhksoojuspumbad.

Lisaks on sauna eesruumis kamin, esikus ahi ja elutoas metallkamin.

Köögis ja pesuruumides on elektripõrandaküte.

Tubadesse on paigaldatud elektriradiaatorid.

Majas on loomulik ventilatsioonisüsteem, pesuruumides sundventilatsioon.

Vesi ja kanalisatsioon on tsentraalne.

Sooja vee saamiseks on vannitoas boiler.

Kinnistu:

Müüdav kinnistu on ideaalne elukoht perele, kes hindab turvalist ja rahulikku keskkonda.

Kinnistu piirneb kõikidest külgedest aiaga.

Hoovis on kuur ja väike grillinurk.

Elukeskkond:

Rapla linnas on kõik eluks vajalik olemas!

Gümnaasium, kultuurikeskus, spordihoone, maavalitsus, vallavalitsus, notar,

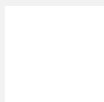
kaubanduskeskused, restoranid, apteek, arstikeskus, autoremonditöökojad.

Lähedal mets ja teed on heas seisukorras.

Helista ja küsi lisa!

Object ID:	80401376
Transaction:	Sale, House
County:	Rapla maakond
City/county:	Rapla vald Rapla linn
Floor:	2
Number of rooms:	5
Type of heating:	air source heat pump, solid fuel, fireplaceheating
Year of construction:	1981
Ownership form:	registered immovable
Cadastral register number:	67001:007:0470
Total area:	135.40 m ²
Area of plot:	734.00 m ²
Sale price:	229 000 €
Price per m ² :	1 691 €

Real estate agent



Henel Aava
henel.aava@lvm.ee
+372 56855888

House, Ao tänav 4















