

**Additional info**

shower, sauna

Information

TUTVUMISPÄEVA ERIHIND!

MÜÜA VÄGA AVAR JA STIILNE MAJA NÕMMEL!

Seda maja tasub kindlasti vaatama tulla!

House, Helbe tänav 16

505 000 €**Märksõnad:**

- hea asukoht
- suured avarad ruumid
- täiskelder
- kahe auto garaaz
- puuküttega saun

Elamu suletud netopind on 430m2.

Kinnistu suurus on 1302m2.

Maja asub Nõmme linnaosas, rahulikus kõrvaltänavas.

Ehitis ja planeering:

Tegemist on kivimajaga.

Ehitisel on kahekordsed pakettaknad.

Majas tehti suurem remont 2021. aastal.

Planeering:

Esimesel korusel on esik; wc, avatud elutuba-köök, kuhu on võimalik paigaldada kamin+ majapidamisruum.

Elutoast pääs terrassile.

Eraldi veel kahe auto garaaz.

Teisel korusel on põhimagamistuba, kust pääs rõdule ja kust saab otse ka pesu- ja majapidamisruumi; suur avatud trepihall; kaks magamistuba, kus on eraldatud pesuruumid.

Keldrikorruusel on nagu omaette elamine: köök, kust pääs katusealusele terrassile+ suur puhkeruum; saun koos pesuruumiga; jõusaal; wc/tehnoruum; veinikelder.

Õues on katusealune kuur.

Küttesüsteemid ja kommunikatsioonid:

Majas on vesipõrandaküte ning teise korruse tubades on radiaatorid- kõike seda toidab gaasikatel.

Vesi ja kanalisatsioon on tsentraalne.

Elekter 3x32A.

Kinnistu:

Elamu asub väga rohelises Nõmme piirkonnas.

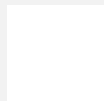
Maja ümbruses on palju looduslikku kõrghaljastust (männid).

Teed on asfalteeritud ja valgustatud.

Lähedal mets ja Pääsküla raba.

Helista ja küsi lisa!

Object ID:	80401417
Transaction:	Sale, House
County:	Harju maakond
City/county:	Tallinn Nõmme
Type of heating:	gas heating, electricalunderfloorheating
Year of construction:	1995
Ownership form:	registered immovable
Cadastral register number:	78404:401:4150
Total area:	430.00 m²
Area of plot:	1302.00 m²
Sale price:	505 000 €
Price per m²:	1 174 €

Real estate agent

Henel Aava
henel.aava@lvm.ee
+372 56855888

House, Helbe tänav 16













