



Object ID:	80402109
Transaction:	Sale,
County:	Harju maakond
City/county:	Rae vald Ülejõe
Ownership form:	registered immovable
Cadastral register number:	65301:011:0292
Total area:	0.00 m ²
Area of plot:	7385.00 m ²
Sale price:	288 000 €
Price per m ² :	39 €

Additional info

288 000 €

Information

MÜÜA ARENDUSEKS PERSPEKTIIVNE MAATULUNDUSMAA RAE VALLAS, ÜLEJÕE KÜLAS!

Hetkel on pooleli antud kinnistule detailplaneeringu koostamine!!!

Praegu on tegemist 7394m² maatulundusmaaga.
Maksimaalne täisehitusprotsent on 15%.

Hetkel on planeeritud kinnistule kolm 1500 m² krunti+ lisaks veel mänguväljak ning tee.

Tingimused oleksid ehitamisel:

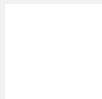
- ehitusala pind 225m²
- elamu (kuni 2-korruselise)+ 2 abihoonet (1-korruselise)
- elamu kõrgus kuni 8m ja abihoonetel kuni 5m
- katusekalle 15-40 kraadi

Antud kinnistu asub Tallinnast 14km kaugusel.

- hea kiire ühendus Tallinnaga
- lähedal rongi- ja bussipeatus
- 1,5km kaugusel on Lagedi, kus on kõik eluks vajalik olemas

Helista ja küsi lisa!

Real estate agent



Henel Aava
henel.aava@lvm.ee
+372 56855888

, Rätsepasauna







