

**Additional info**

shower, furnished kitchen, refrigerator, sauna, washing machine, open kitchen, ventilation, balcony

Information

BRONEERITUD!

MÜÜA UUS EKSKLUSIIVNE RIDAELAMU BOKS KOHILAS!

249 000 €

Ridaelamu on koheselt valmis sissekolimiseks!

Antud ridaelamu asub looduskauni Tohisoo mõisapargi külje all.

A- energiamärgis

Olemas saun ja oma terrass.

Köögimööbli pildid on tehtud näidisboksis.

NB! Hinna sees on kaks parkimis kohta+ hoovis asuv panipaik!

Hooviala on jagatud notariaalse kasutuskorraga.

Hoones on kokku 9 ridaelamuboksi, millest veel hetkel vabad:

Korter nr 2 3 tuba 111,1m² 299 000€

Korter nr 3 5 tuba 141,5m² 329 000€

Korter nr 5 3 tuba 111,1m² 289 000€

Korter nr 6 3 tuba 111,1m² 289 000€

Korter nr 8 3 tuba 111,1m² 289 000€

Korter nr 9 3 tuba 111,1m² 299 000€

Tegemist on kivimajaga (Fibo 5 200mm+200 villa+krohv/laudis)

Kütteallikaks on lokaalne õhk-vesi soojuspump (boksipõhine) ning soojustagastusega ventilatsiooniseade.

Kõikjal on vesipõrandaküttetorustik.

Lisaks on igale boksile paigaldatud oma päikesepaneelid ja inverter.

Tsentraalne vesi ja kanalisatsioon.

Elekter 3x16A.

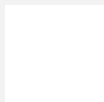
Valguskaabel.

Hooviala on haljastatud/valgustatud ning teekatted asfalteeritud.

Kinnistul on mänguväljak ja rattahoidla.

Saeveski tänav 1-7

Object ID:	80402225
Transaction:	Sale,
County:	Rapla maakond
City/county:	Kohila vald Kohila
Type of heating:	air source heat pump, air-conditioning, electricheating
Year of construction:	2025
Ownership form:	apartment ownership
Cadastral register number:	31801:026:0090
Total area:	109.00 m ²
Area of plot:	3253.00 m ²
Sale price:	249 000 €
Price per m ² :	2 284 €

Real estate agent

Henel Aava
henel.aava@lvm.ee
+372 56855888

Asukoht:

Siin saavad kokku mugavus, kaasaegsus ning elu ilusa looduse keskel. Elamu vahetusse lähedusse jääb jõgi ilusa väikese liivarannaga ning kaunis ja väärikas Tohisoo mõisapark. Tohisoo mõisa on loodud Kohila Kunstide Kool, kus tegutsevad erinevad huviringid nii lastele kui ka täiskasvanutele.

Ridaelamu kõrval asuvad bussipeatus ja kergliiklustee, mis muudavad liikumise Kohila keskusesse turvaliseks ning mugavaks. Kohila keskus asub vaid 1.5km kaugusel.

Kohila on kiiresti arenev piirkond, kõigest 40 minuti autosõidu kaugusel Tallinna kesklinnast.

Kohilal on suurepärane rongiühendus Tallinna, Rapla ja Viljandiga.

Kohilas on olemas 2 kooli - Kohila Gümnaasium ja Kohila Mõisakool. Samuti on olemas mitu lasteaeda ja -hoitu. Lisaks veel toidu-ja ehituspoed, iluteenused, söögikohad, tervisekeskus, tankla, kiirabi ja päästeteenistus.

Sportimisvõimalused on hästi kättesaadavad tänu kaasaegsele spordikeskusele ja discgolfirajale.

Helista ja küsi lisa!

, Saeveski tänav 1-7



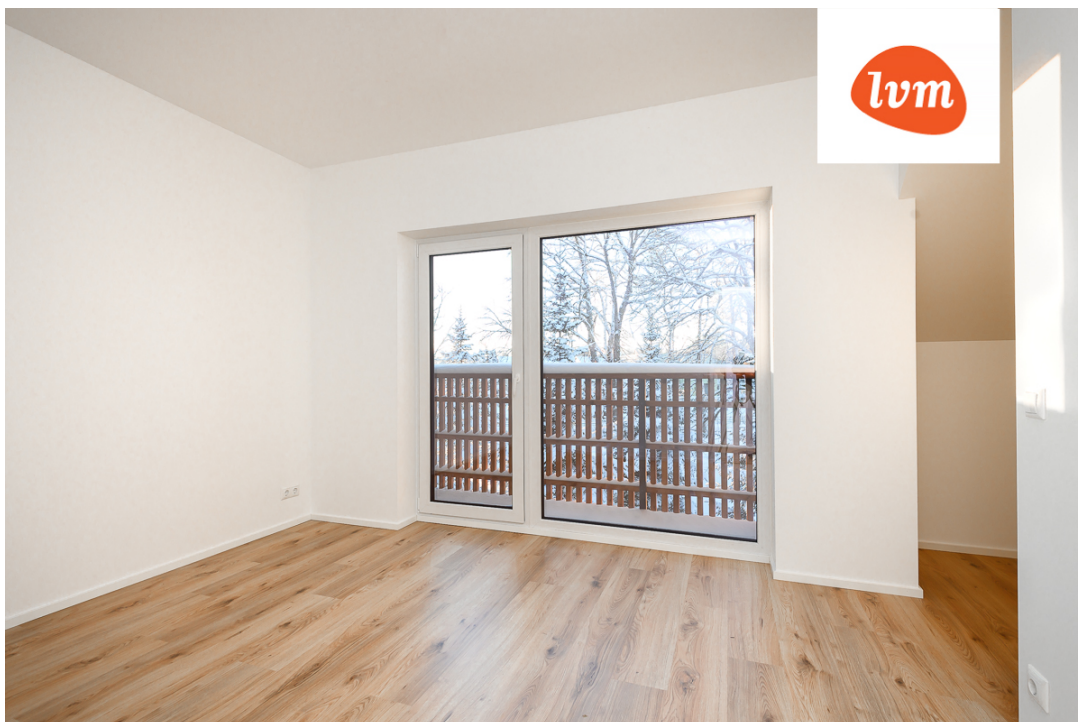
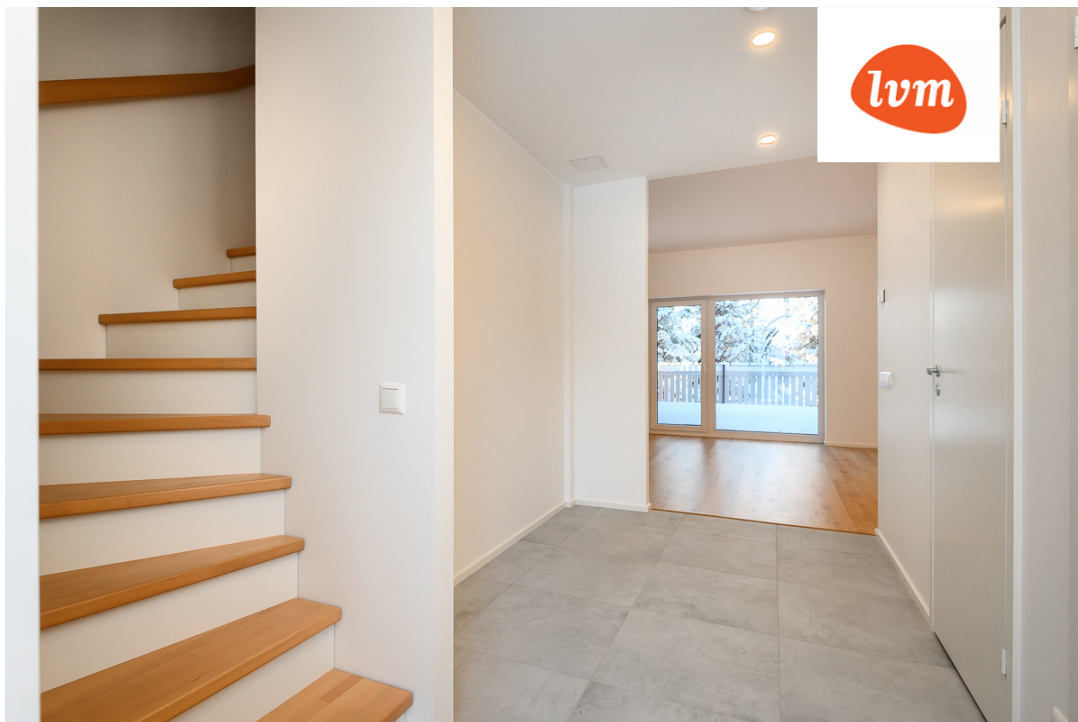


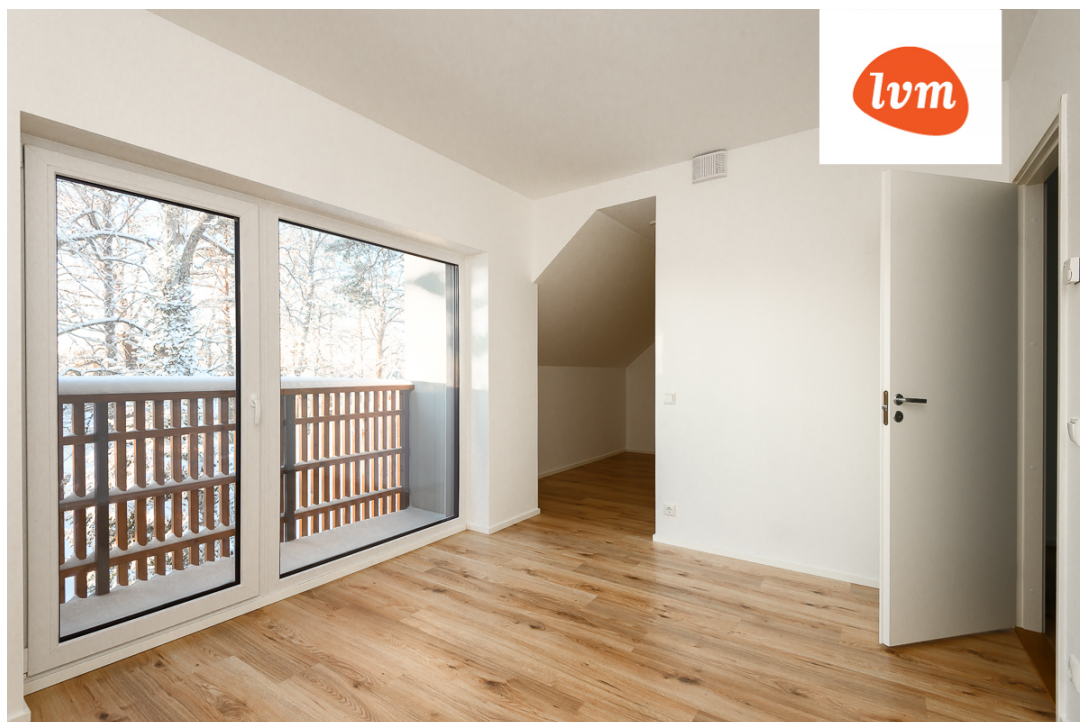












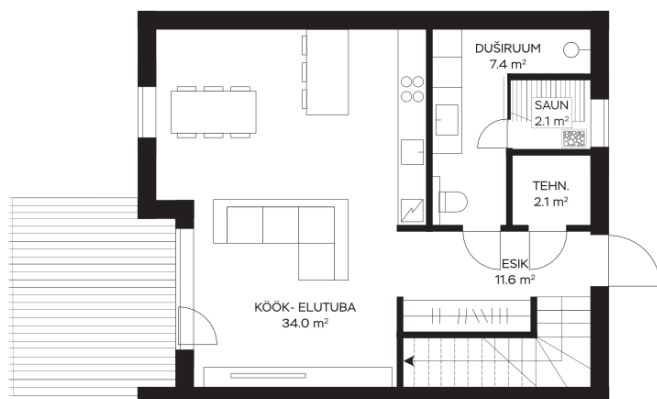








Saeveski 1
I korrus



Saeveski 1
II korrus

