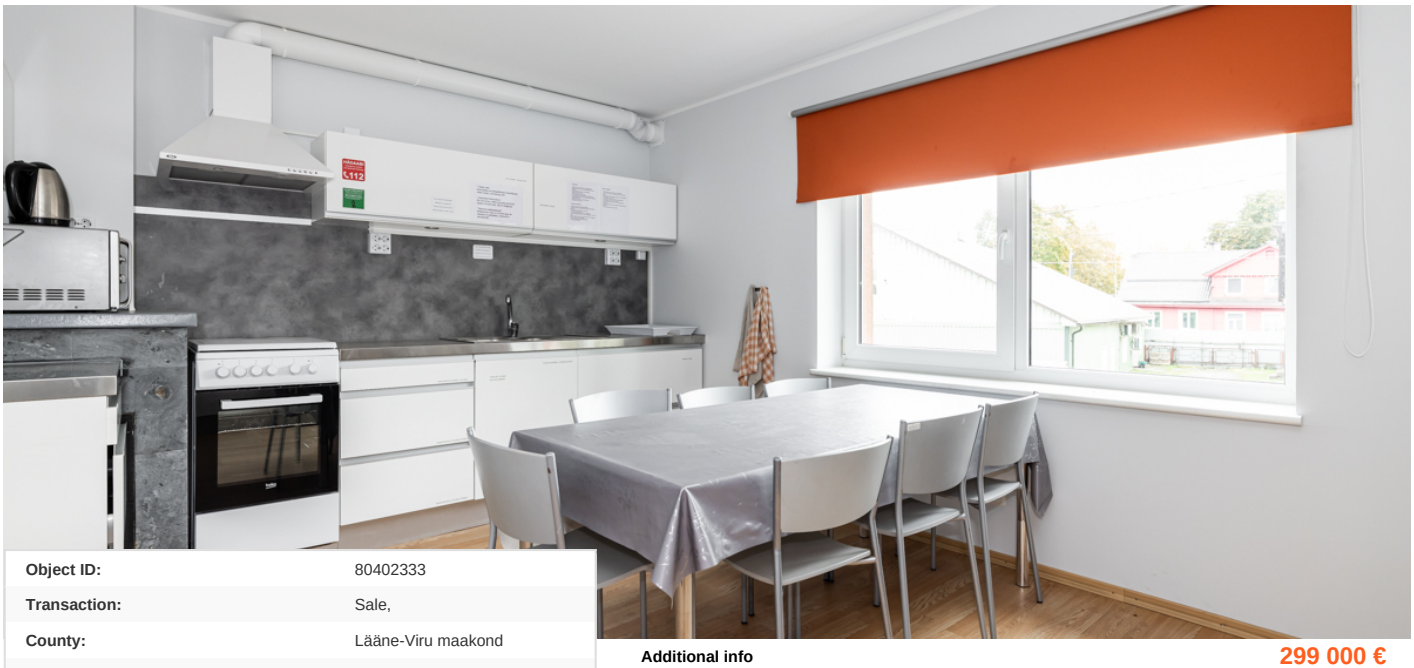


Object ID:	80402333
Transaction:	Sale,
County:	Lääne-Viru maakond
City/county:	Rakvere
Floor:	3
Number of rooms:	19
Type of heating:	solid fuel
Year of construction:	1948
Ownership form:	registered immovable
Cadastral register number:	66301:006:0022
Total area:	765.00 m²
Area of plot:	1291.00 m²
Sale price:	299 000 €
Price per m²:	391 €

Real estate agent

Henel Aava
henel.aava@lvm.ee
+372 56855888

Additional info

299 000 €

shower, refrigerator

Information

MÜÜA HOSTEL RAKVERE LINNAS!

Hea investeerimisprojekt!
Müüakse kogu sisustusega!

Üks osa majast on välja ehitatud hosteliks.
Hosteli suletud netopind on 317,4m2.
2007. aastal toimus maja täisrenoveerimine, mille käigus toimus ka maja soojustamine.
2022. aastal toimus sanitaarremont.
Antud hoones on kokku 19 tuba ja 12 wc-d ning muud puhke-, pesu- kui ka majapidamisruumid.
Majas on sarjatatud lukusüsteem.

Küttesüsteemid ja kommunikatsioonid:
Olemas elektriradiaatorid+ maja saab kütta ka ahjudega.
Lisaks on puupliit.
Elekter 3x40A.
Tsentraalne vesi ja kanalisatsioon.

Samal kinnistul on ka vana palkhoone (25m pikk x9m lai ning 2 korrust kokku 450m2), mis on võimalik samuti välja ehitada.

Helista ja küsi lisa!

, Tallinna tänav 49














WC


RECEPTION














































21



