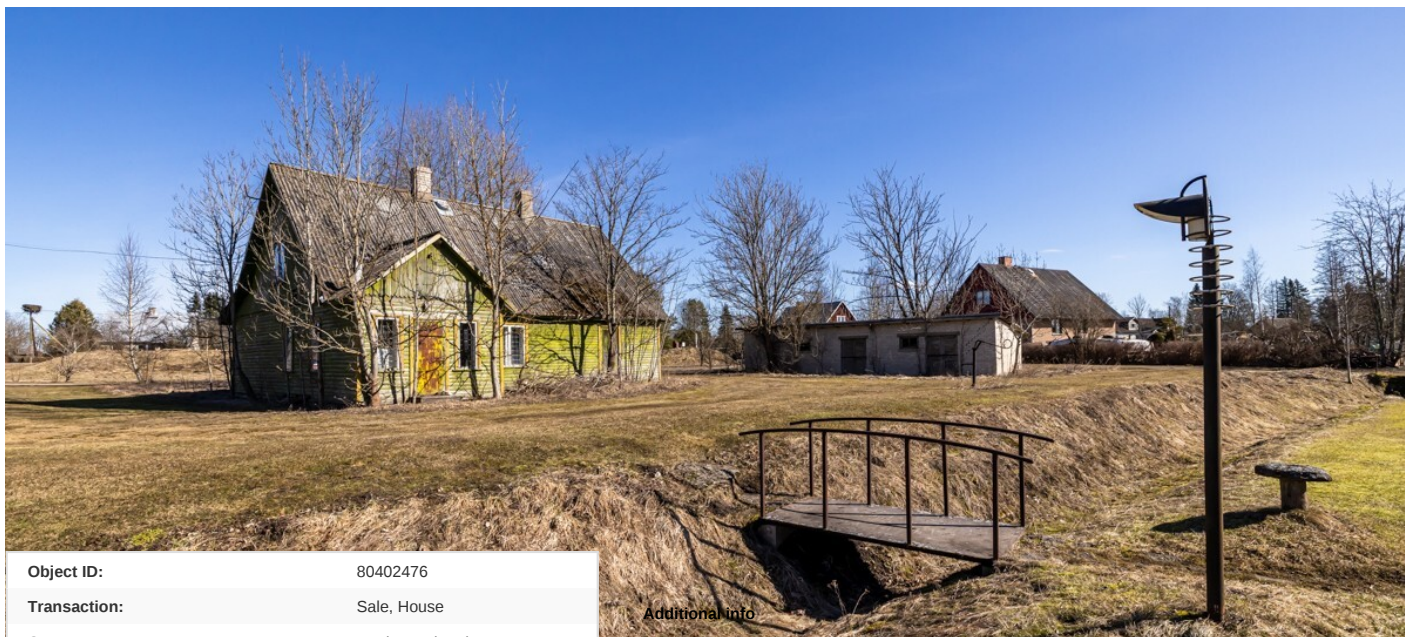




Object ID:	80402476
Transaction:	Sale, House
County:	Rapla maakond
City/county:	Rapla vald Kuimetsa
Floor:	1
Number of rooms:	3
Type of heating:	
Year of construction:	1935
Ownership form:	registered immovable
Cadastral register number:	27701:001:0315
Total area:	120.70 m ²
Area of plot:	3311.00 m ²
Sale price:	44 900 €
Price per m ² :	372 €

Real estate agent

Henel Aava
henel.aava@lvm.ee
+372 56855888

Additional info

Information

44 900 €

MÜÜA MAJA RAPLA VALLAS, KUIMETSA KÜLAS!

Antud kinnistu asub Rapla/Harjumaa piiril.
Hetkel on tegemist ärimaaga, kus asub vana kauplushoone.
NB! Võimalik muuta antud kinnistu elamumaaks ja muuta seega ka hoone elamuks.

Ehitised ja planeering:
Tegemist on kauplusega, mille ehitusalune pind on 193m² ning suletud netopind on 120,7m².
Hoone on ehitatud 1935. aastal.
Ehitis on rajatud madalvundamendile.
Maja kande- ja jäigastavate konstruktsioonide materjaliks on puit ning välisseina viimistlusmaterjaliks on laudis.
NB! Hoone vajab täielikku renoveerimist või lammutamist!

Küttesüsteemid ja kommunikatsioonid:
Majas on ahi. Küttesüsteemid ei ole töökorras.
Kinnistul on oma kaev.
Elektriliitumine ampritasuga.
Võimalik liituda tsentraalse vee- ja kanalisatsiooniga.

Asukoht:
Kuimetsa on vaid 55 kilomeetri kaugusel Tallinna südalinnast ning vahemaa läbimiseks kulub sõiduautoga ca 40 minutit.
Kiire ja mugava liikumise tagab mitmerealine Tartu maantee.
Kuimetsast viib ühistransport Kosele, kust on hea bussiühendus Tallinna suunal.

Helista ja küsi lisa!

House, Vahastu tee 32















