



Additional info

washing machine, strip flooring, shower, bathtub, refrigerator, open kitchen, furnished kitchen

Information

VAIN 25-MINUTILISE AUTOSOIDU KAUGUSEL TALLINNA KESKLINNAST OOTAB SIND ARMAS KODU. KUS ON 2 HA MAAD, PRIVAATSUS NING ROHELUS!

House, Keskvälja Maardu küla

Müüa kena maja Harjumaal, Jõelähtme vallas!

Maja suletud netopind on 188,5m².

Olemas kasutusluba!

409 000 €

Ehitised ja planeering:

Hoone on ehitatud 1934 aastal ning maja renoveeriti 2010 aastal.

Teine korrus ehitati peale ca 9 aastat tagasi.

Ehitis on rajatud madalvundamendile.

Maja välisseinad on osaliselt paekivist ning osaliselt vana palksein.

Teine korrus on puitkarkasskonstruktsiooniga.

Välisseina viimistlusmaterjaliks on krohv.

Viimistluseks on kasutatud kvaliteetseid materjale.

Põrandaid katab enamasti laudparkett.

Pesuruumid, esik ja köök on plaaditud.

Majal on kvaliteetsed kahekordsed puitalumiiniumaknad, teisel korrusel on osaliselt katuseaknad.

Planeering:

Esimesel korrusel:

esiku osa koos avatud eluruumiga; pesuruum ja eraldi majapidamisruum; köök, kust pääs päeva-õhtupäiksepoolsele terrassile; teine päikseline elutuba ja tehnruum.

Teisel korrusel on neli magamistuba+ vannituba.

Põhimagamistoas on sisseehitatud garderoob.

Küttesüsteemid ja kommunikatsioonid:

Majas on esimesel korrusel radiaatorid ja teisel korrusel on vesipõrandaküte - kõike seda toidab maaküte.

Esimese korruse pesuruumis on elektrikõrvaldus.

Jahutuseks on paigaldatud õhksoojuspump.

Vesi tuleb oma puurkaevust ning kanalisatsioon on lokaalne.

Kinnistu:

Müüdav kinnistu on ideaalne elukoht perele, kes hindab turvalist ja rahulikku keskkonda.

Paigaldatud on hooviala ümber aed+ automaatikaga avatavad väravad.

Hoovis kasvab erinevaid viljapuid.

Olemas mänguväljak.

Robotmuriiduk.

Valvesüsteem.

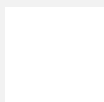
Asukoht:

Maja asub Maardu mõisa lähedal,

Küla asub Tallinna kesklinnast vaid 20 kilomeetri kaugusel, mille läbimiseks sõiduautoga kulub ca 25

Object ID:	80416469
Transaction:	Sale, House
County:	Harju maakond
City/county:	Jõelähtme vald Maardu küla
Floor:	2
Number of rooms:	6
Type of heating:	maaküte, electricalunderfloorheating, air source heat pump
Year of construction:	2010
Ownership form:	registered immovable
Cadastral register number:	24501:001:2084
Total area:	188.80 m ²
Area of plot:	18798.00 m ²
Sale price:	409 000 €
Price per m ² :	2 166 €

Real estate agent



Henel Aava
henel.aava@lvm.ee
+372 56855888

minutit.

6km kaugusel asub Kostivere alevik ja 5km kaugusel Loo alevik, kus on kõik eluks vajalik olemas-
lasteaiad, koolid, poed, apteegid, raamatukogu jne.

Koolibussiühendus Loo Gümnaasiumiga!

Piirkond on väga rahulik ja maalähedane.

Helista ja küsi lisa!

House, Keskvälja Maardu küla









































