



59 000 €

Object ID:	80437266
Transaction:	Sale, House
County:	Põlva maakond
City/county:	Räpina vald Räpina linn
Floor:	2
Number of rooms:	4
Type of heating:	solid fuel, air source heat pump
Year of construction:	1958
Ownership form:	registered immovable
Cadastral register number:	70501:004:0318
Total area:	97.30 m²
Area of plot:	1389.00 m²
Sale price:	59 000 €
Price per m²:	606 €

Real estate agent

Henel Aava
henel.aava@lvm.ee
+372 56855888

Additional info**Information**

Müüme suure krundiga hubast kodu Räpina südames

Müüme üht toredat kodu Räpina kesklinnas otse kooli vastas. Elumaja on väljast saanud uue soojutuse ja välisvoodri, samuti uued kolmekordsed pakettklaasid aknad ning soojustagastusega fresh-klapid tubadesse.

Ahjuküttele lisaks on elamule paigaldatud õhksoojuspump, mis võimaldab mugavat äraelamist soojas toas. Köögis on korralik haluküttega pliit. Korstnapühkija aktid tulekolletele ja korstnatele on värskest väljastatud.

Elamu on ühendatud linna tsentraalse vee- ja kanalisatsioonivõrguga. Samas saab kastmisvee ammutada õuel olevast salvkaevust. Majas olemas wc.

Abihoones on saun ja sama katuse all veel garaaž ja kuur. Aias on ka kaks kasvuhoonet.

Asukoht on siin vähese liiklusega Aia tänava ääres suurepärane, sest nii kool, lasteaed kui ka kauplused on vaid mõneminutilise jalutuskäigu kaugusel. Ka ujumiskohta jõudmine ei nõua pikka autosõitu.

House, Aia 2





















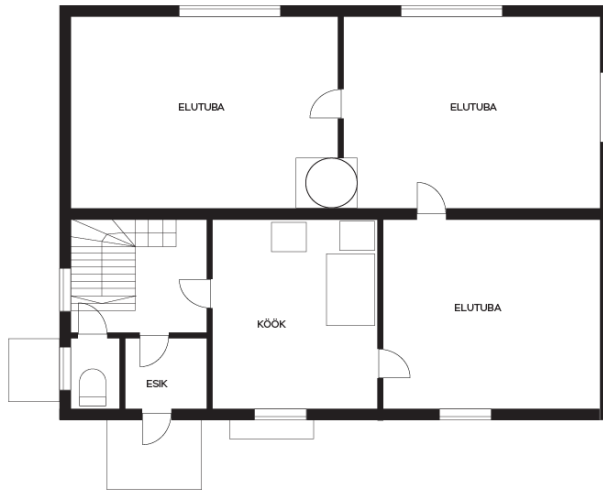




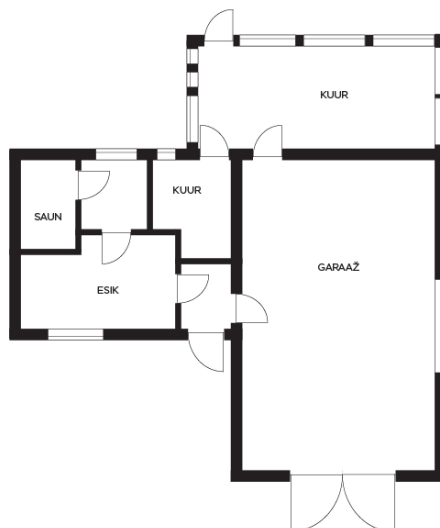




Aia 2 Rápina
põhiplaan 2



Aia 2 Rápina
põhiplaan



Aia 2 R pina
katusekorrus

