



1 150 000 €

Object ID:	80437275
Transaction:	Sale, House
County:	Harju maakond
City/county:	Kose vald Kose
Floor:	3
Number of rooms:	10
Type of heating:	solid fuel, air source heat pump
Year of construction:	2007
Ownership form:	registered immovable
Cadastral register number:	33702:002:0146
Total area:	421.80 m ²
Area of plot:	8210.00 m ²
Sale price:	1 150 000 €
Price per m ² :	2 726 €

Real estate agent

Henel Aava
henel.aava@lvm.ee
+372 56855888

Additional info

Information

Müüme üht suurt ja tõeliselt kaunist villat Pirita jõe kaldal Kose alevikus.

Vaata videot siit: https://youtu.be/JqXPY_Yq8tM

Kahe sissekäiguga kahekorruseline täiskeldriga elamu on senini koduks olnud kahele perele, kuid ühise vaheseina eemaldamisega on võimalik luua üks suur eluruum.

Olemas kasutusluba!

Elamu mõlemas pooles on 5 tuba, köök, saun, 3 WC-d, vannituba, dušširuum, panipaik ja garaaž. Elamu on valminud 2007. aastal ja renoveeritud 2024. aastal.

Privaatsel kaunilt kujundatud ja hästi hooldatud reljeefsel kinnistul on mitmeid õdusaid paiku, kus segamatult eaga veeta ja looduse ilu nautida. Olemas on grilliga lehtla, suur kiik, ujumissild ja istumiskohad kõrghaljastusega 3 000 ruutmeetrisel jõesaarel.

Lisaks on õuel veel 2 kuuri ja kasvuhoonet.

Müügiobjekt koosneb 3-st katastriüksusest: 33702:002:0146, 33702:002:0135 ja 33702:002:0548 kogupindalaga 8 210 m² ja müüakse ühtse tervikuna.

Elamu kasutusloa menetlus on lõpusirgel.

Villaga tutvumiseks võta palun ühendust ja leiame sulleks sobiva aja.

House, Alu tänav 17



































































