



145 000 €

Object ID:	80437573
Transaction:	Sale, House
County:	Pärnu maakond
City/county:	Pärnu Raeküla
Floor:	2
Number of rooms:	5
Type of heating:	solid fuel, air source heat pump
Year of construction:	1923
Ownership form:	registered immovable
Cadastral register number:	62509:024:2040
Total area:	114.70 m²
Area of plot:	1237.00 m²
Sale price:	145 000 €
Price per m²:	1 264 €

Real estate agent

Sirje Savvest
sirje.savvest@lvm.ee
+372 524 2277

Additional info

washing machine, shower, sauna

Information

Tutvumispäev on eelregistreerimisega.

See 100 aastane palkmaja on näinud mitme põlvkonna rõõme ja muresid. Rohkem küll rõõmu! Nüüd on aeg uue põlvkonna käes.

Maja vajab renoveerimist. Ei vasta kaasaja ehitusnõuetele.

Suur kinnistu võimaldab siia ehitada midagi suuremat!

Vähenõudlik saab seda muidugi ka koheselt kasutada.

Esimesel korrusel 3 tuba, köök, WC, duširuum - vajavad renoveerimist.

Teisele korrusele on sissepääs tänava poolt. Koosneb kahest toast, köögist, trepist, panipaikadest. Ruumi saaks juurde pööningu arvelt.

Hoovimajas saun, kuur - garaaž, töötuba - vajab renoveerimist või lammutamist.

Salvkaev toimiv.

Kinnistu on suur ja hooldatud.

House, Merimetsa tänav 65



Merimetsa 65 I korrus

















