



69 000 €

Object ID:	80437593
Transaction:	Sale,
County:	Rapla maakond
City/county:	Kohila vald Aespa
Floor:	2
Number of rooms:	2
Type of heating:	solid fuel, fireplaceheating
Year of construction:	1995
Ownership form:	registered immovable
Cadastral register number:	31704:005:0260
Total area:	69.90 m ²
Area of plot:	982.00 m ²
Sale price:	69 000 €
Price per m ² :	987 €

Additional info

sauna

Information

Müüme üht kapitaalselt ehitatud suvemaja Aespa alevikus Metsvaarika tänaval, mille saab ümber kujundada kahekordseks üksikelamuks.

Hoone on betoonvundamendil, täiskeldriga ja silikaatvoodriga kahekordne ehitus, mille esimese korruse põrand toetub betoonist vahelaele.

Õuel oleva 35 m²-se ehitusaluse pinnaga abihoone kohale saab püstitada näiteks saunamaja. Kinnistul on oma 25 m sügavune puurkaev, kuid tuleviku tarbeks on kinnistu piirile toodud ka liitumisvõimalus Kohila valla tsentraalse veevõrgiga. Elektriliitumise võimsust on 3x40A

Õuel kasvab hulgaliselt viljapuid ja -põõsaid ning abihoone kõrval seisab korralik kasvahoone.

Ühistranspordist on kasutamiseks parim rong, mille lähim peatus Roobuka jääb 700 m kaugusele; bussipeatusesse on pisut üle kilomeetri. Tallinna ja Viljandi suunal edasi-tagasi saab rongiga sõita kümnekond korda päevas.

Lähimad kauplused ja lasteasutused on Kurtnas, Kiisal ja Kohilas.

Tallinnasse on siit 25 km, Sakku 10 km

Igatahes üks suurepärase renoveerimisobjekt on nüüd saadaval - tule kohale, vaata üle ja teeme kaupa.

Real estate agent

Henel Aava
henel.aava@lvm.ee
+372 56855888

, Metsvaarika tn 12









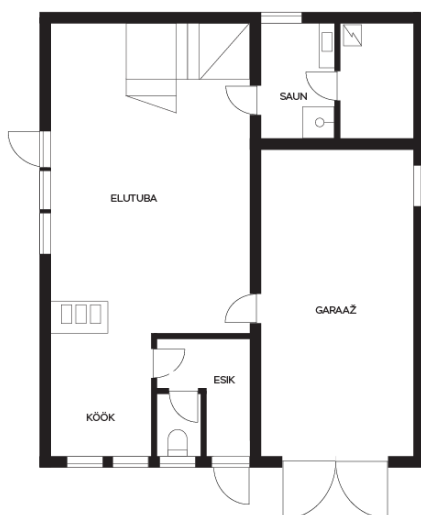








Metsvaarika 12
I korrus



Metsvaarika 12
II korrus

