



217 000 €

Object ID:	80437635
Transaction:	Sale, House
County:	Pärnu maakond
City/county:	Pärnu Kesklinn
Floor:	2
Number of rooms:	5
Ownership form:	registered immovable
Cadastral register number:	62401:001:0157
Total area:	144.60 m ²
Area of plot:	600.00 m ²
Sale price:	217 000 €
Price per m ² :	1 501 €

Real estate agent

Ingmar Saksing
ingmar.saksing@lvm.ee
+3725013320

Additional info**Information**

Ehitusprojektijärgne tehniline info ja lahendus:
palkmaja, kogupind 144.6 m².

Projekteeritud küte ja ventilatsioon:
õhk-vesi soojuspump, vesipõrandaküte, soojustagastusega ventilatsioon.

Projekteeritud sanruumid:
esimesel korrusel WC, dušš ja saun, teisel korrusel WC ja vannituba.

Projekteeritud side ja turvalisus:
internet, aiaga ümbritsetud.

Lisainfo:
2 korrust, eraldi toad, privaatne terrass, kinnine hoov, kõrged laed, ahju, kamina ja pliidi ehitamise võimalused. Säilinud on maja algupäraseid jooniseid ja fotod.

Asukoht:
Kiiresti arenev piirkond Pärnu jõe ääres, kesklinn (Port Artur, Pärnu Keskus, bussijaam, Endla teater, koolid jpm) vaid 10 minuti jalutuskäigu kaugusel.

House, Kalamehe tänav 1



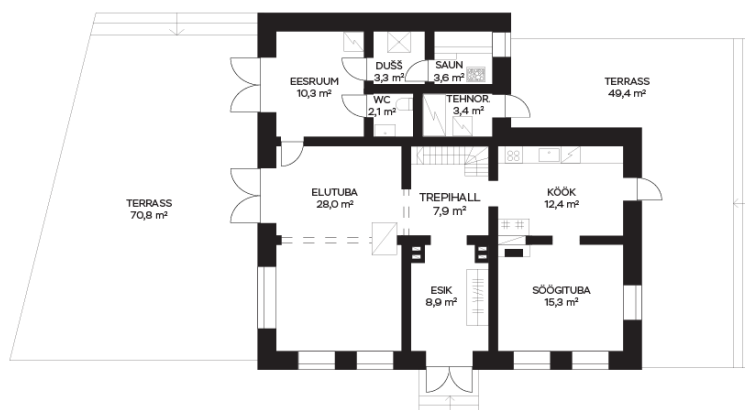








Kalamehe 1
I korrus



Kalamehe 1
II korrus

