



Additional info

Information

Elamumaa kinnistu jõeaärses uuselamurajoonis.

50 000 €

residential land, Jõekalda tänav 3

Object ID:	80437775
Transaction:	Sale, residential land
County:	Pärnu maakond
City/county:	Tori vald Sindi linn
Ownership form:	registered immovable
Cadastral register number:	80901:001:0197
Total area:	0.00 m ²
Area of plot:	1329.00 m ²
Sale price:	50 000 €
Price per m ² :	38 €

Supluse elurajooni puhul on tegu Eesti vanimas, pea 11 000 aastat tagasi asustatud ajaloolises piirkonnas paikneva 40 kinnistust koosneva ansambliga Pärnu jõe kaldal.

Juba tol ajal hinnati turvalisust, rahulikku elukeskkonda ning head infrastruktuuri. Kuna samad väärtused on aukohal ka tänasel päeval, on loodud korralik asfalttee, mis tagab aastaringse vigadeta ühenduse 9-minutilise sõidu kaugusel asuva Pärnu linnaga.

Veelgi lähemal asuvad aga koolid ja lasteaiad – Sindi Gümnaasium, Paikuse Põhikool, Sindi Lasteaed, Paikuse Lasteaed Mesimumm ja Tammiste Lasteaed. Sama kehtib ka pühapäevahommikuse pannkoogimaterjali kohta, sest Sindi Konsum ja Maxima on oma laia valikuga mõnusa jalgrattasõidu kaugusel.

Lisaks sellele, et kõik krundid avanevad lääne- ja loode ilmakaarde, on tagatud eksklusiivsed juurdepääsud Pärnu jõele igalt Supluse elurajooni krundilt. Päikese susisev loojumine pehmesse Pärnu jõkke on siin sama maaliline kui 11 000 aastat tagasi!

Kinnistu müügihind sisaldab liitumist vee- kanalisatsiooni- ja sadeveetrassiga, sidevõrguga. Liitumispunktid kinnistu piiril. Väljaehitatud kõvakatttega juurdepääsuteed ning töötavat tänavavalgustust.

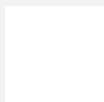
Müügihind ei sisalda elektrivõrguga liitumistasu 410.63€/A + menettlutasu 110.93€

Kinnistule võib ehitada ühe kuni 2-korruselise elamu, kõrvalhoone pole lubatud.

Kinnistu müügihinna lisandub käibemaks.

Rohkem informatsiooni <https://lvm.ee/supluse/>

Real estate agent



Rita Sepp
rita.sepp@lvm.ee
+372 506 5364

residential land, Jõekalda tänav 3









