



Additional info

Information

Elamumaa kinnistu jõeäärses uuselamurajoonis.

30 000 €

Supluse elurajooni puhul on tegu Eesti vanimas, pea 11 000 aastat tagasi asustatud ajaloolises piirkonnas paikneva 40 kinnistust koosneva ansambliga Pärnu jõe kaldal.

Turvaline ja rahulik elukeskkond, hea infrastruktuur. Pärnu kesklinn 15 minutilise autosõidu kaugusel. Pooletunnise intervalliga linnaliinibussühendus võimaldal lastel oma huvialadega tegeleda ka Pärnu linnas..

Veelgi lähemal asuvad koolid ja lasteaiad. Sama kehtib ka pühapäevahommikuse pannkoogimaterjali kohta, sest Sindi Konsum ja Maxima on oma laia valikuga mõnusa jalgrattasõidu kaugusel.

Krunt avaneb lõunapäikese poole, rajatud juurdepääs Pärnu jõe äärde. Päikese susisev loojumine pehmesse Pärnu jõkke on siin sama maaliline kui 11 000 aastat tagasi!

Kinnistu müügihind sisaldab liitumist vee- kanalisatsiooni- ja sadeveetrassiga, sidevõrguga, elektriliitumist 3x6A. Liitumispunktid kinnistu piiril. Välja on ehitatud kõvakatttega juurdepääsuteed ning tänavavalgustus.

Kinnistule võib ehitada ühe, kuni kahekoruselise elamu maksimaalse kõrgusega 8,5 m ja ühe kõrvalhoone maksimaalse kõrgusega 6,5 m, ehitusalune pind võib olla elamul ja kõrvalhoonel kokku kuni 300 m2.

Kinnistu müügihinnaile lisandub käibemaks.

Rohkem informatsiooni <https://lvm.ee/supluse/>

Object ID:	80437790
Transaction:	Sale, residential land
County:	Pärnu maakond
City/county:	Tori vald Sindi linn
Ownership form:	registered immovable
Cadastral register number:	80901:001:0198
Total area:	0.00 m ²
Area of plot:	1076.00 m ²
Sale price:	30 000 €
Price per m ² :	28 €

Real estate agent

Rita Sepp
rita.sepp@lvm.ee
+372 506 5364

residential land, Jõekalda tn 4







