



165 000 €

Object ID:	80437833
Transaction:	Sale, apartment
County:	Pärnu maakond
City/county:	Pärnu Kesklinn
Floor:	1
Number of rooms:	2
Type of heating:	air source heat pump
Year of construction:	2008
Ownership form:	apartment ownership
Cadastral register number:	62511:069:0001
Total area:	51.50 m²
Area of plot:	1583.00 m²
Sale price:	165 000 €
Price per m²:	3 204 €

Real estate agent

Rita Sepp
rita.sepp@lvm.ee
+372 506 5364

Additional info

balcony, open kitchen

Information

Korter asub 4 korteriga ridaelamu-tüüpi elamus vaikselt kõrvaltänaval. On eraldi sissepääs, planeering on läbi kahe korruse. Esimesel korrusel asub avatud köögi elutuba, WC-duširuum ja panipaik.

Teisel korrusel magamistuba ja suur lõunapäikesepoolne rõdu.

Puitparkettpõrandad, puitraamiga pakettaknad, mõlemale korrusele on paigaldatud õhksoojuspump, mis aitab nii kütta kui jahutada.

Kirsiks tordil on suur 15,7 m² suurune privaatne lõunapäikesepoolne rõdu, kus on tuulevaikne ja soe ka veidi jahedamatel suveõhtutel. Eraldi puhkeala on ka sissepääsu ees, kuhu on paigaldatud rippiste ja lauake toolidega.

Korter müüakse koos kogu sisustusega. Autole on kindel parkimiskoht. Kommunaalkulud on vaid tarbimispõhised (elekter, vesi, prügi).

Lähedal turg, kauplused, bussipeatus, mänguväljakud. Südalinn ja supelrand lühikese jalustuskäigu kaugusel.

Korter sobib ideaalselt suvekoduks või investeeringuna üürileandmiseks.

apartment, Suur-Posti tn 22/1



Suur-Posti 22-10













