



229 000 €

Object ID:	80437894
Transaction:	Sale,
County:	Harju maakond
City/county:	Kose vald Oru
Floor:	1
Number of rooms:	12
Year of construction:	1966
Ownership form:	registered immovable
Cadastral register number:	33701:001:0626
Total area:	1387.70 m ²
Area of plot:	7515.00 m ²
Sale price:	229 000 €
Price per m ² :	165 €

Real estate agent

Henel Aava
henel.aava@lvm.ee
+372 56855888

Additional info**Information**

Müüme Kose vallas Oru külas üht suurt ja heas seisukorras olevat tootmishoonet, kus viimastel aastatel on tegeldud mesindusega. Suur osa ruumidest vastab tervisekaitse nõuetele ja on kergesti pestavad.

Hoonel on korralik elektrivarustus (3x160A), vee- ja kanaliitumine Oru küla ühisveevärgiga. Aiaga piiratud territooriumile on ümbritsevatelt mustkattega teedelt hea juurdepääs ka rasketehnikal.

Kehtiva Kose valla üldplaneeringu kohaselt on kinnistu lubatav täisehitusprotsent 40, mis võimaldab vajadusel läbi detailplaneeringu lisaks kavandada veel kokku kuni 1600 m² ehitusaluse pinnaga hooneid.

Oru külas on olemas kõik eluks vajalik - pood, lasteaed, põhikool, suur külakeskus, söögi- ja majutusasutused, mõisapark ja mudelautode võistlusrada. Orust on hea ühistranspordiühendus Kose aleviku ja Tallinna suunal.

Siit viib ka valgustatud kergliiklustee 4,5 km kaugusele Tartu maantee Kolu liiklussõlme, kus peatuvad maakonnaliinide bussid.

Mee tootmiseks ja pakendamiseks kasutatavad seadmed ja vahendid fotodel ei sisaldu hinnas, vaid müüakse soovi korral eraldi.

Kui otsid oma ettevõttele tootmis- ja laoruume, siis võta ühendust ja tule vaatama. Kui hoone ja koht sobivad, siis tee oma hinnapakkumine.

Varasem hind 300 000

, Puidufarmi

















Puidufarmi



