

**Additional info**

bathtub, shower

Information

MÜÜA SUURE KINNISTUGA MAJAOSA NÖMME!

, Põllu tänav 122

221 000 €

Object ID:	80437974
Transaction:	Sale,
County:	Harju maakond
City/county:	Tallinn Nõmme
Floor:	1
Number of rooms:	3
Type of heating:	air source heat pump, solid fuel, electricalunderfloorheating
Year of construction:	1936
Ownership form:	registered immovable
Cadastral register number:	78404:407:7160
Total area:	97.00 m ²
Area of plot:	1000.00 m ²
Sale price:	221 000 €
Price per m ² :	2 278 €

Real estate agent

Henel Aava
henel.aava@lvm.ee
+372 56855888

Müüa kogu maja esimene korrus!

Maja+hoovala osas on tehtud notariaalne kasutuskord.

Antud korteri kasutada on ka pool põõningust ning keldrist.

Ehitised ja planeering:

Hoone on ehitatud 1936 aastal.

Ehtis on rajatud madalvundamendile.

Hoone kande- ja jäigastavate konstruktsioonide materjaliks on puit.

Välisseina viimistlusmaterjaliks on krohv.

Majal puudub laen!

Üldpind on 97m², millest elamispiind 71m².

Majaosal on kahekordsed pakettaknad.

Hoonet on jooksvalt remonditud.

Kahes magamistoas tehti remont ca 2 aastat tagasi.

Majaosal on ca 10 aastat tagasi ära vahetatud elektrijuhtmetik.

Ära on vahetatud ka korterisisene torustik.

Planeering:

esik; veranda, millest on tehtud magamistuba; elutuba; köök; pesuruum ja kaks magamistuba.

Küttesüsteemid ja kommunikatsioonid:

Korteri on ahi, mida hetkel ei tohi kasutada.

Kütmiseks kasutatakse õhksoojuspumpa+ elektriradiaatoreid.

Pesuruumis on elektripõrandaküte.

Vesi ja kanalisatsioon on tsentraalne.

Asukoht:

Antud majaosa asub Nõmmel, Põllu tänaval.

Sujuva autoga liikumise tagab Tallinn-Pärnu-Ikla maantee ja Vabaduse pst.

Ühistranspordi (buss/rong) peatused asuvad jalutuskäigu kaugusel.

Lähedal erinevad poed, kool, spordihooned jne.

Helista ja küsi lisa!

, Põllu tänav 122

















