



Additional info

shower, bathtub

Information

MÜÜA SUURE KINNISTUGA MAJAOSA NÖMMEL!

, Põllu tänav 122

221 000 €

Object ID:	80437974
Transaction:	Sale,
County:	Harju maakond
City/county:	Tallinn Nõmme
Floor:	1
Number of rooms:	3
Type of heating:	air source heat pump, solid fuel, electricalunderfloorheating
Year of construction:	1936
Ownership form:	registered immovable
Cadastral register number:	78404:407:7160
Total area:	97.00 m²
Area of plot:	1000.00 m²
Sale price:	221 000 €
Price per m²:	2 278 €

Real estate agent

Henel Aava
henel.aava@lvm.ee
+372 56855888

Müüa kogu maja esimene korrus!

Maja+hoovi ala osas on tehtud notariaalne kasutuskord.

Antud korteri kasutada on ka pool põõningust ning keldrist.

Ehitised ja planeering:

Hoone on ehitatud 1936 aastal.

Ehitis on rajatud madalvundamendile.

Hoone kande- ja jäigastavate konstruktsioonide materjaliks on puit.

Välisseina viimistlusmaterjaliks on krohv.

Majal puudub laen!

Üldpind on 97m2, millest elamispiind 71m2.

Majaosal on kahekordsed pakettaknad.

Hoonet on jooksvalt remonditud.

Kahes magamistoas tehti remont ca 2 aastat tagasi.

Majaosal on ca 10 aastat tagasi ära vahetatud elektrijuhtmetik.

Ära on vahetatud ka korterisisene torustik.

Planeering:

esik; veranda, millest on tehtud magamistuba; elutuba; köök; pesuruum ja kaks magamistuba.

Küttesüsteemid ja kommunikatsioonid:

Korteri on ahi, mida hetkel ei tohi kasutada.

Kütmiseks kasutatakse õhksoojuspumpa+ elektriradiaatoreid.

Pesuruumis on elektripõrandaküte.

Vesi ja kanalisatsioon on tsentraalne.

Asukoht:

Antud majaosa asub Nõmmel, Põllu tänaval.

Sujuva autoga liikumise tagab Tallinn-Pärnu-Ikla maantee ja Vabaduse pst.

Ühistranspordi (buss/rong) peatused asuvad jalutuskäigu kaugusel.

Lähedal erinevad poed, kool, spordihooned jne.

Helista ja küsi lisa!

, Põllu tänav 122

















