



149 000 €

Object ID:	80438000
Transaction:	Sale, apartment
County:	Pärnu maakond
City/county:	Pärnu Rääma
Floor:	1
Number of rooms:	4
Type of heating:	electricheating, air source heat pump
Ownership form:	apartment ownership
Cadastral register number:	62507:061:9040
Total area:	104.70 m ²
Area of plot:	0.00 m ²
Sale price:	149 000 €
Price per m ² :	1 423 €

Real estate agent

Merit Miller
merit.miller@lvm.ee
+372 507 2172

Additional info

bathtub

Information

Sügishind 20 000€ soodsam! Hubane kodu - korter naga ridaelamuboks.

Maitsekalt sisustatud korteris on kolm eraldi magamistuba, elutuba, avatud köök, vannituba, lisa WC, panipaik. Elutoa mitmes küljes paiknevad aknad toovad päikese tuppäe terve päeva jooksul.

Magamistubades lükkandustega garderoobikapid.

Omapära lisavad korterile kinnine sisehoov ehk aatrium ja väike aianurk. Tänapäevane pere on sisehoovi paigutanud katusealuse, kus mõnus raamatut lugeda või sõpradega kohvi nautida. Aiaosa on küll väike, kuid mõne lille- või maitsetaimepeenra jaoks ruumi jagub.

Pigem meenutab see kodu ridaelamuboksi kui korrusmaja korterit. Siin on piisavalt privaatsust, avarust ja võimalus otse toast murule astuda. Sobib väga hästi ka lastega perele.

Kõetakse õhksoojuspumba ja elektriradiaatorite, lisaks loob õdusa tunde kamin. Mõistlikud kulud. Mööbli võimalus eraldi kokkuleppel.

Oma ajastu silmapaistva ja huvitava arhitektuuriga hoone. Kogu kinnistu hooldatud - maja taga suur roheala koos tiigiga, lastele mänguväljak.

Lähim toidukauplus 500 m, lasteaed 100 m, koolid 900 m kaugusel. Pärnu kesklinna vaid 2 km. Vahetust lähedusest leiab mitmeid kergliiklusteid ning sportimisvõimalusi. Bussipeatus maja ees.

Endine hind 169 000€. Palun registreeri tutvumispäevale või lepime kokku Sulle sobiva aja.

apartment, Kuldse Kodu tänav 5



























Kuldse Kodu 5, Pärnu



