



190 000 €

Object ID:	80438068
Transaction:	Sale, House
County:	Harju maakond
City/county:	Kose vald Ardu
Year of construction:	1946
Ownership form:	registered immovable
Cadastral register number:	36302:002:0221
Total area:	447.20 m ²
Area of plot:	4142.00 m ²
Sale price:	190 000 €
Price per m ² :	425 €

Additional info

Information

Müüme paljudele tuntud Ardu Külalistermaja.

Tallinn - Tartu maantee ääres Ardu aleviku sissesöidul paiknev kivihuone on küllaltki heas seisukorras, kuid värskeendus kulub ära nii sees kui väljas.

Hoone esimesel korrusel on avar fuajee, sõögisaal, köögiblokk ja kaks numbrituba. Teisel korrusel on kaheksa numbrituba. Maja keldris on sauna.

Kinnistu on suur ja sellel on piisavalt ruumi vajadusel hoone laiendamiseks.

Maja esimesel korrusel tegutseb palju aastaid tuntud Ardu Grill, mis mõni aeg tagasi siinsetes ruumides oma tegevuse lõpetas. Majutuse pool oma kümne numbritoaga toimib tänavi.

Pirita jõgi jääb kinnistust 100 meetri ja Paunküla veehoidla 250 meetri kaugusele.

Naabruses asuvad Ardu kool ja Ardu lasteaed, kauplusesse on 400 meetrit. Ühistranspordi peatus on otse maja ees.

Tallinna piirile on siit alla 50 kilomeetri, Paidesse 26 ja Kosele 14 kilomeetrit.

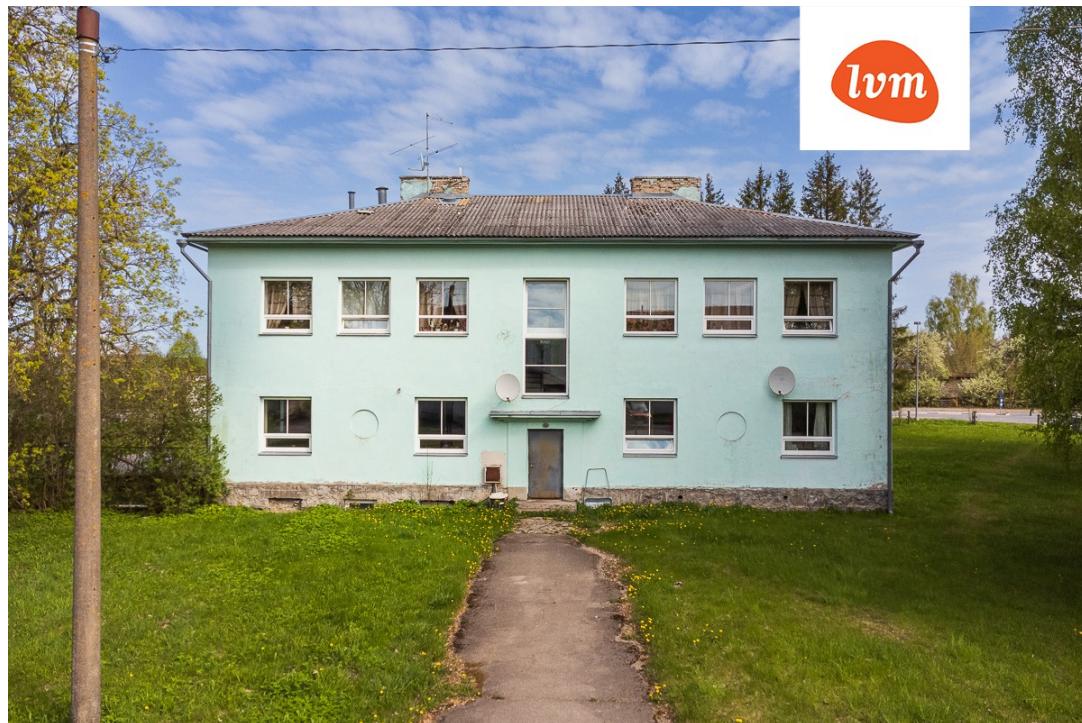
Kui tunned huvi Ardu Külalistermaja vastu, siis võta palun ühendust ja lepime vaatamise aja kokku.

Real estate agent

Henel Aava
henel.aava@lvm.ee
+372 56855888

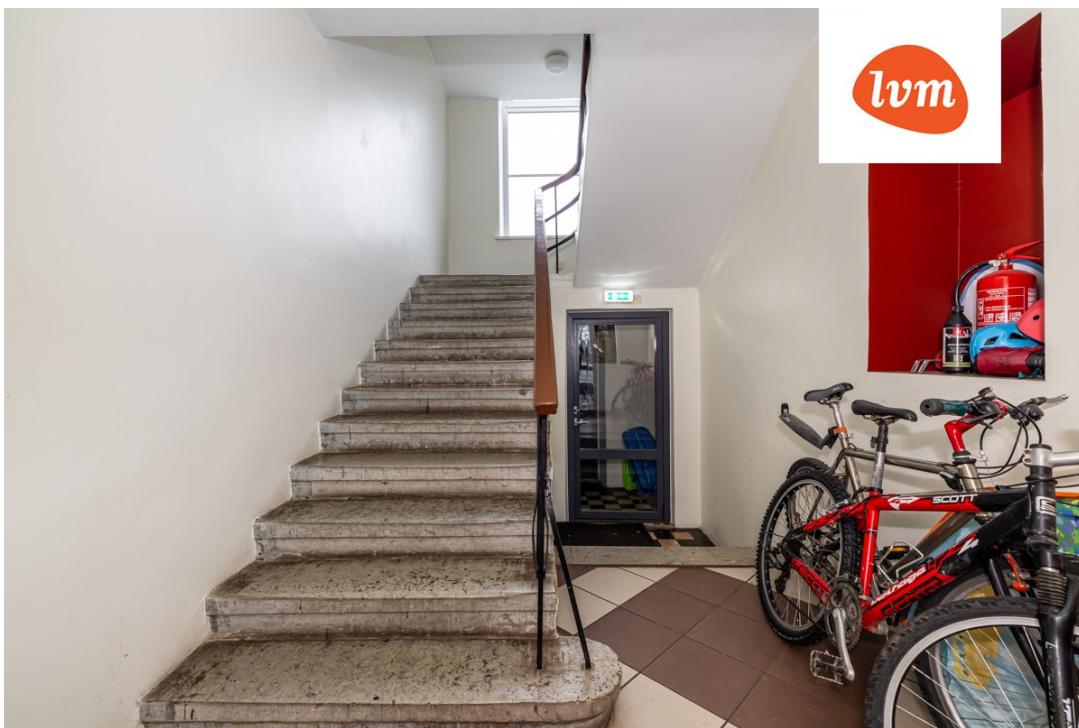
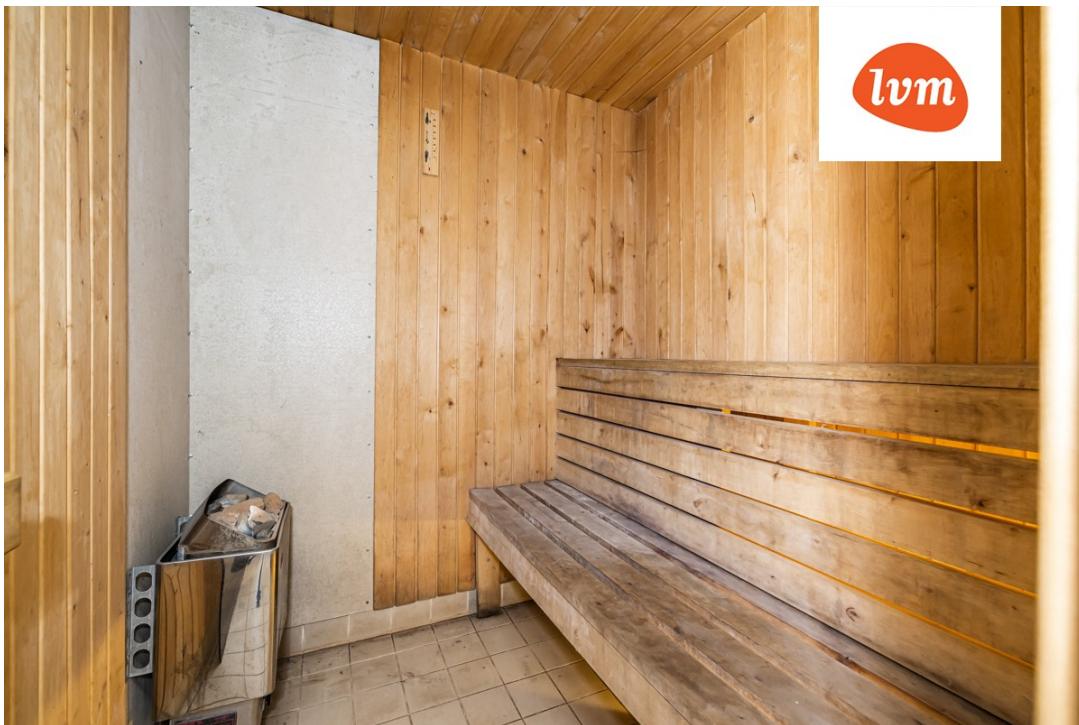
House, Tallinna mnt 1

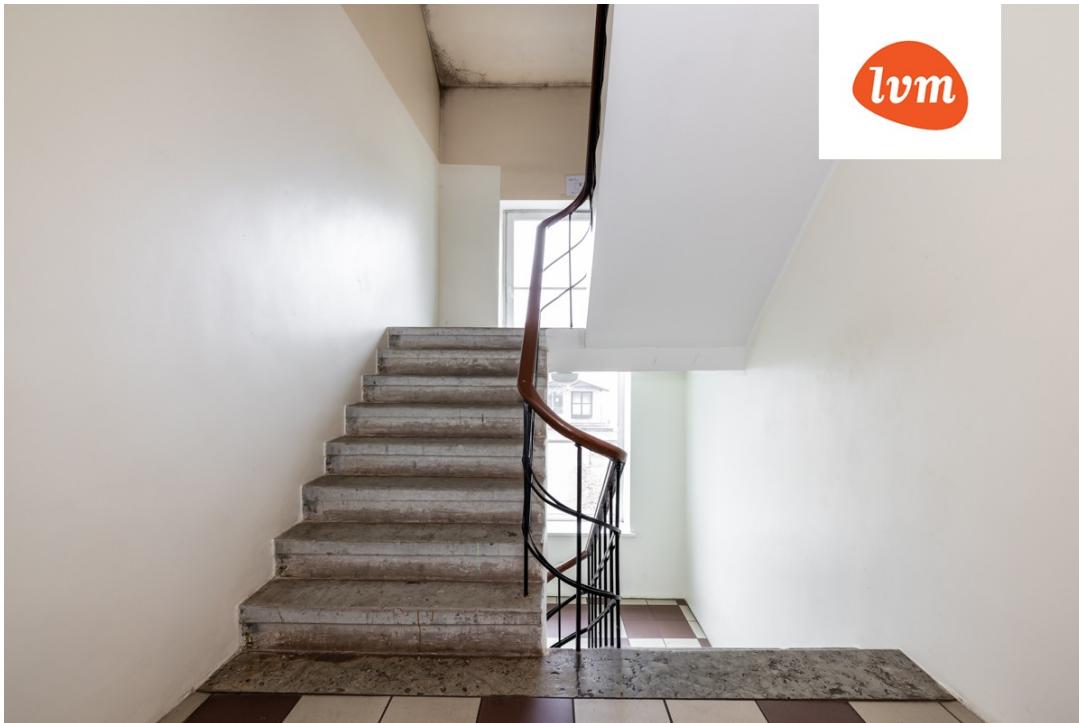




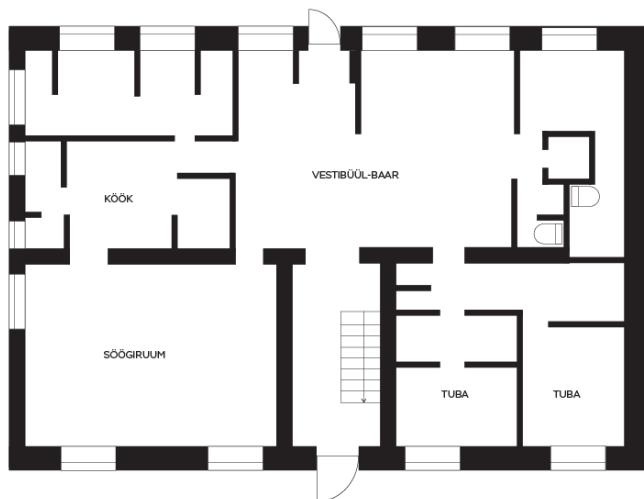








Ardu külalistemaja
I korras



Ardu külalistemaja
II korras

