



190 000 €

Object ID:	80438068
Transaction:	Sale, House
County:	Harju maakond
City/county:	Kose vald Ardu
Year of construction:	1946
Ownership form:	registered immovable
Cadastral register number:	36302:002:0221
Total area:	447.20 m ²
Area of plot:	4142.00 m ²
Sale price:	190 000 €
Price per m ² :	425 €

Real estate agent

Henel Aava
henel.aava@lvm.ee
+372 56855888

Additional info**Information**

Müüme paljudele tuntud Ardu Külalistemaja.

Tallinn - Tartu maantee ääres Ardu aleviku sissesõidul paiknev kivihoone on küllaltki heas seisukorras, kuid värskendus kulub ära nii sees kui väljas.

Hoone esimesel korrusel on avar fuajee, söögisaal, köögi- ja kaks numbrituba. Teisel korrusel on kaheksa numbrituba. Maja keldris on saun.

Kinnistu on suur ja sellel on piisavalt ruumi vajadusel hoone laiendamiseks.

Maja esimesel korrusel tegutses palju aastaid tuntud Ardu Grill, mis mõni aeg tagasi siinsetes ruumides oma tegevuse lõpetas. Majutuse pool oma kümne numbritoaga toimib tänagi.

Pirita jõgi jääb kinnistust 100 meetri ja Paunküla veehoidla 250 meetri kaugusele.

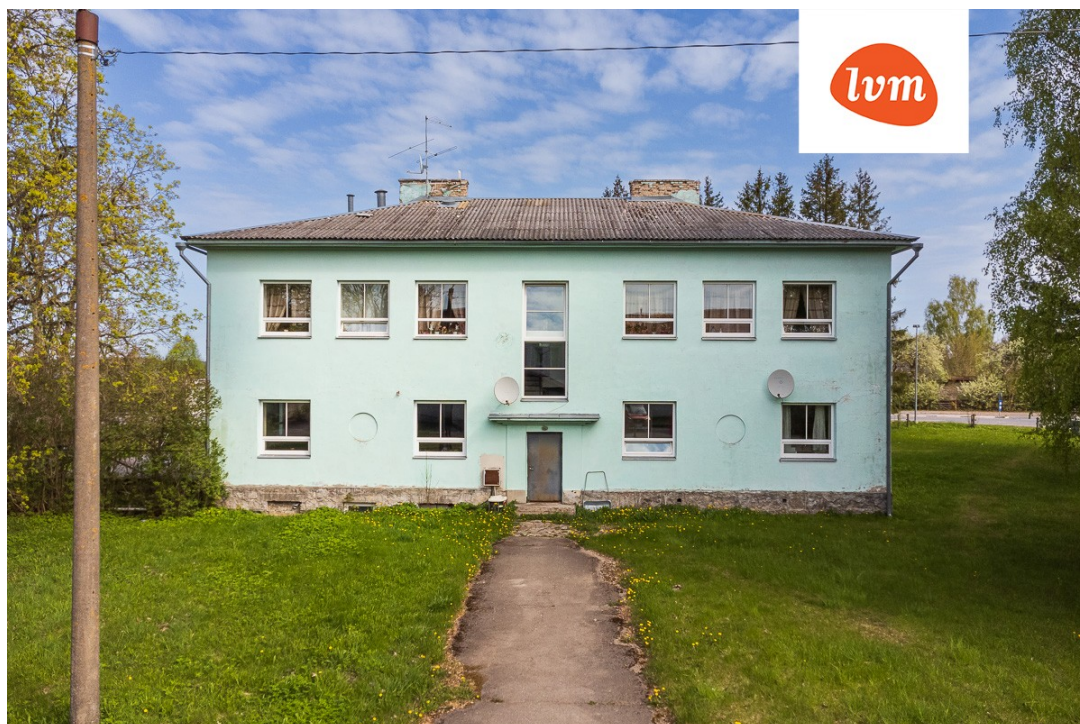
Naabruses asuvad Ardu kool ja Ardu lasteaed, kauplusesse on 400 meetrit. Ühistranspordi peatus on otse maja ees.

Tallinna piirile on siit alla 50 kilomeetri, Paidesse 26 ja Kosele 14 kilomeetrit.

Kui tunned huvi Ardu Külalistemaja vastu, siis võta palun ühendust ja lepime vaatamise aja kokku.

House, Tallinna mnt 1

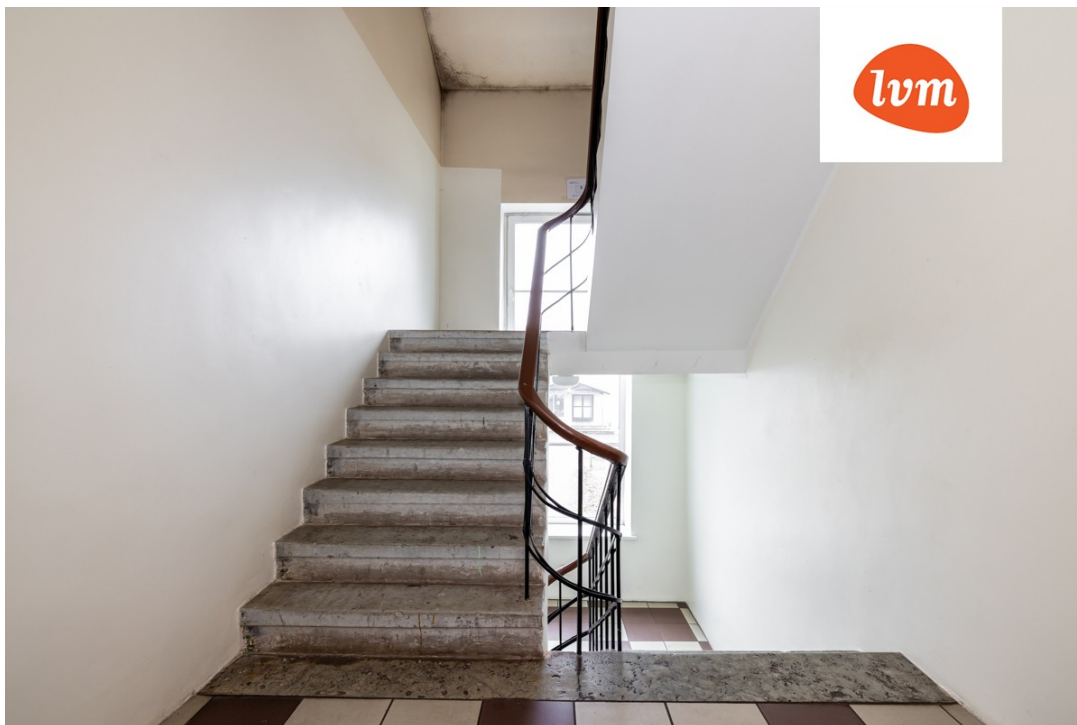




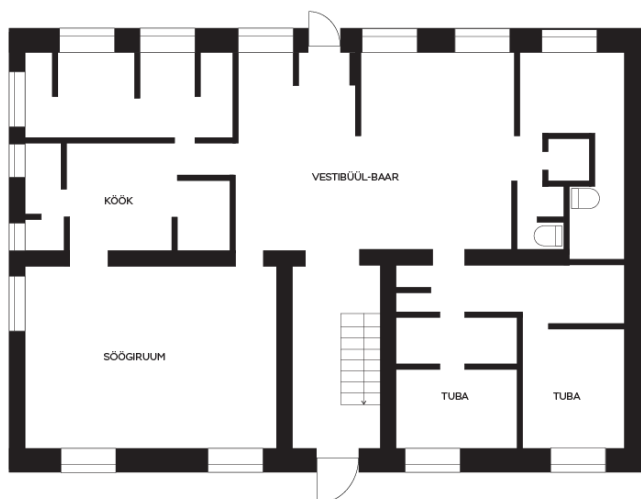








Ardu külalistemaja
I korrus



Ardu külalistemaja
II korrus

