



239 000 €

Object ID:	80438088
Transaction:	Sale, House
County:	Harju maakond
City/county:	Kiili vald Luige
Floor:	1
Number of rooms:	2
Type of heating:	fireplaceheating
Ownership form:	registered immovable
Cadastral register number:	30404:003:0009
Total area:	44.30 m²
Area of plot:	1452.00 m²
Sale price:	239 000 €
Price per m²:	5 395 €

Real estate agent

Henel Aava
henel.aava@lvm.ee
+372 56855888

Additional info

Information

Müüme üht vinget kõrghaljastusega saunamajaga kinnistut Luige alevikus Tammetalu tänaval.

Kunagise tuletõrjeveree tiigi äärde ehitatud saunamaja sobib hästi ka aastaringseks elamiseks. Selles on kaks tuba kahel korrusel ja saun. Maja köetakse soojust salvestava kamina ja õhksoojuspumbaga. Keris saunas on puuküttega.

Hoone kasutusloa taotlus on koostamisel.

Kinnistu on piisava suurusega, et sinna lisaks üks täismõõdus elamu mahutada, kui saunamaja abihooneks vormistada.

Olemas on vee- ja kanaliitumised tsentraalse veevõrgiga ja elektriliitumine 3x20A, samuti kiire internetiühenduse valguskaabel.

Kinnistu paikneb rahulikus, turvalises ja väljakujunenud elukeskkonnaga asukohas. Suur riigimetsa massiiv jääb vaid 100 m kaugusele, lähimasse bussipeatusse Viljandi maanteel on 400 m. Kauplused, söögiasutused ja tankla on kilomeetri kaugusel Luige keskuses. Kurna liiklussõlm oma ostukeskustega jääb 6 km, Kiili aleviku gümnaasium, lasteaiaid ja kauplused jäävad 7 km kaugusele. Järve keskusesse Tallinnas on siit 8 km.

Kui otsid linnalähedast kodukrunti rahulikus keskkonnas, siis siin on Sinu võimalus - tule vaata üle ja teema kaup!

House, Tammetalu tänav 20















