



Object ID:	80438128
Transaction:	Sale, apartment
County:	Pärnu maakond
City/county:	Pärnu Mai
Floor:	4
Number of rooms:	2
Type of heating:	central heating
Year of construction:	1982
Ownership form:	apartment association
Cadastral register number:	62513:172:0230
Total area:	49.40 m ²
Area of plot:	0.00 m ²
Sale price:	98 000 €
Price per m ² :	1 984 €

Additional info

washing machine, strip flooring, balcony, bathtub, cable TV, furnished kitchen, refrigerator, shower

Information

Sinu pere uus algus Mai piirkonnas – valgusküllane ja kaasaegne kahetoaline korter!

98 000 €

Oled otsimas oma esimest kodu? See valgusküllane ja värskest uuendatud kahetoaline korter asub armastatud Mai linnaosas, kus kõik vajalik on vaid lühikese jalutuskäigu kaugusel – koolid, lasteaiaid, poed, spordivõimalused ning isegi meri!

Mugav ja hästi läbi mõeldud kodu

Korteri planeering tagab avaruse ja hea ruumikasutuse – elutuba, magamistuba, köök, WC ja duširuum paiknevad eraldi, mis teeb kodu eriti sobilikuks just perele. Korter sai põhjaliku uuenduse 2021. aastal ning sanitaarruumid värskendati uuesti 2025. aastal. Ka kogu maja veetorustik ja kanalisatsioon on hiljuti vahetatud, mis annab kindluse aastateks.

Kõik eluks vajalik kohe lähedal

Elukoht paikneb suurepärasel asukohas – jalutuskäigu kaugusel on nii toidupood (nt Rimi Hyper), Kaubamajakas, lasteaed kui ka Koidula kool. Läheduses asuvad ka ujula, spordiväljakud ja mitmed bussipeatused. Mereni on vaid paarsada sammu – ideaalne võimalus nautida loodust ja värsket õhku igal aastaajal.

Lisamugavused, mis loovad turvalise ja toimiva kodu

Korter asub hästi hooldatud ja soojustatud majas. Trepikoda on värskest renoveeritud ja varustatud fonolukustusüsteemiga. Majal on korralik välimus ning ümbrus rahulik ja peresõbralik. Korteri juurde kuulub rõdu, kus saab nautida vaadet mere suunas, samuti tasuta parkimine maja ees ja soe keldriboks – ideaalne koht jalgrataste või hooajakaupade hoiustamiseks.

Kui see on midagi sinu jaoks, siis võta ühendust ja vaatame koos korteri üle!

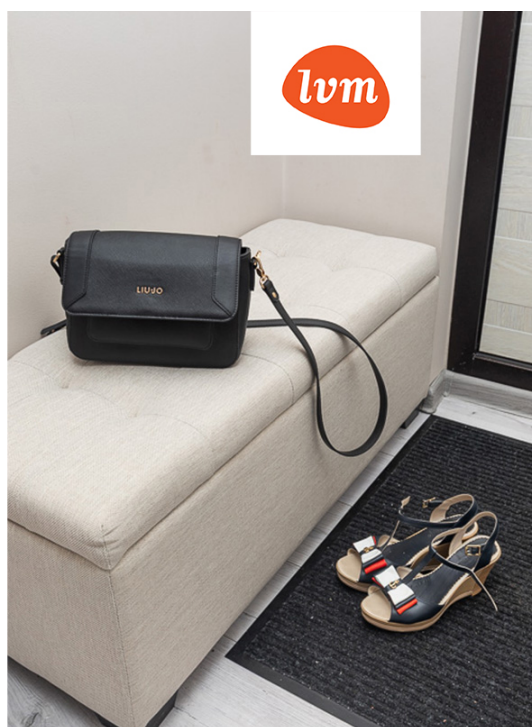
Real estate agent

Triin Volens
triin.volens@lvm.ee
+37256661017

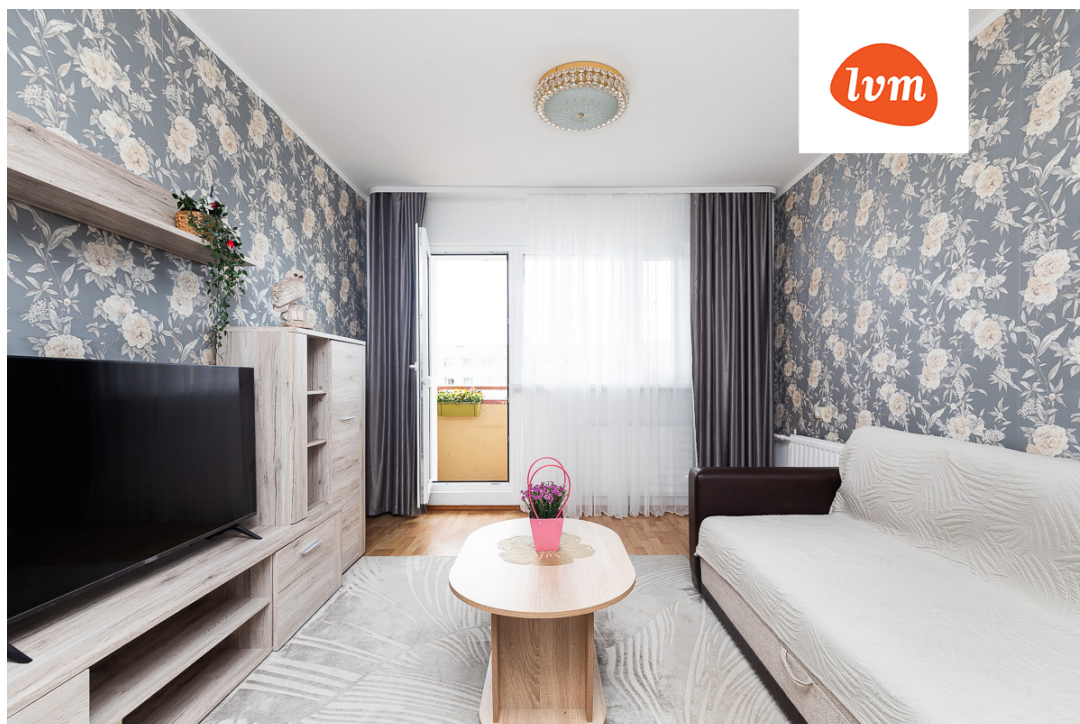
apartment, Mai tänav 16

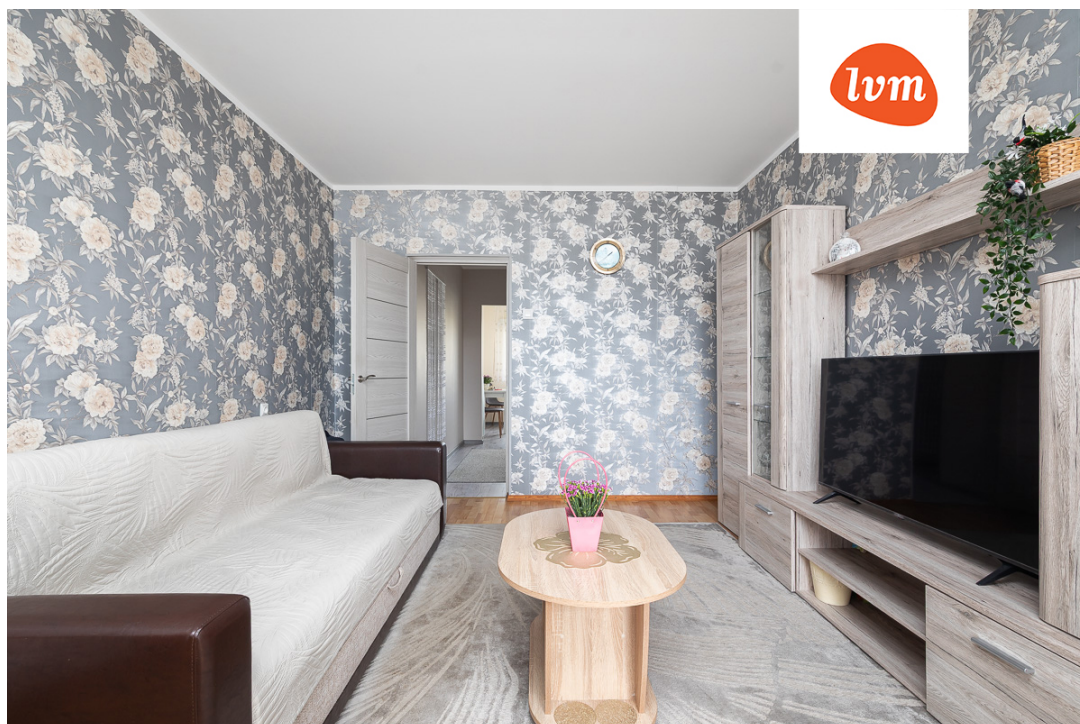








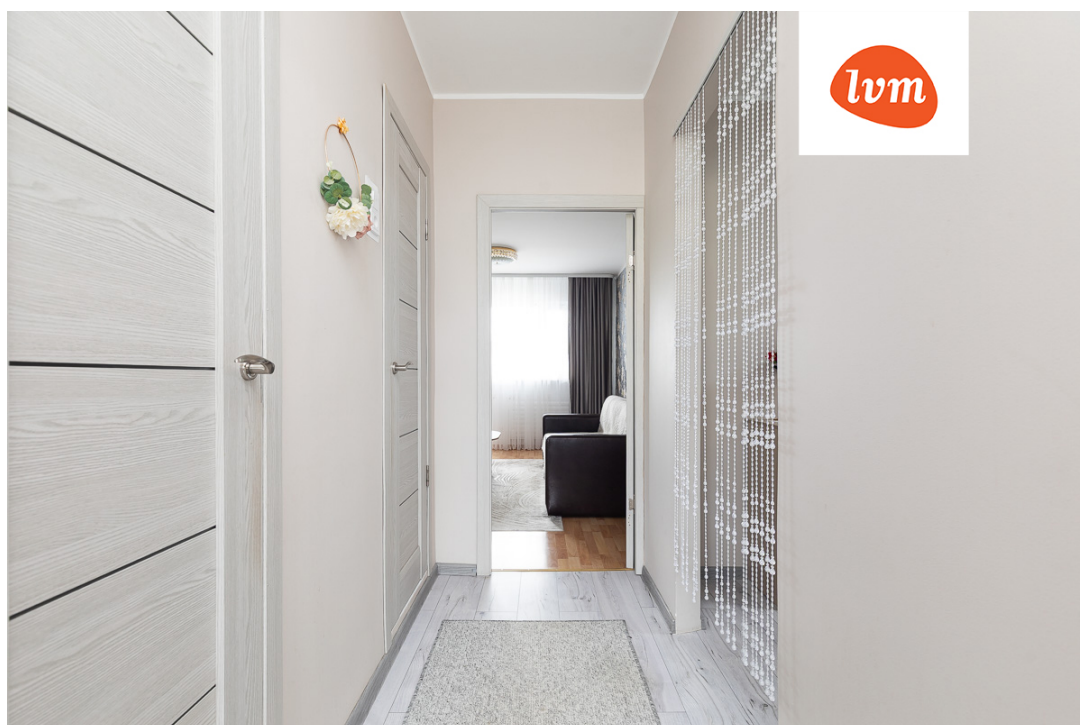














Mai 16

lvm kinnisvara



