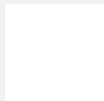




32 000 €

Object ID:	80438161
Transaction:	Sale, House
County:	Pärnu maakond
City/county:	Põhja-Pärnumaa vald Kaelase
Year of construction:	1900
Ownership form:	registered immovable
Cadastral register number:	63801:001:1138
Total area:	183.60 m ²
Area of plot:	10157.00 m ²
Sale price:	32 000 €
Price per m ² :	174 €

Real estate agent



Rita Sepp
rita.sepp@lvm.ee
+372 506 5364

Additional info

Information

Kampaaniahind 32 000 eur (kuni 26.02.2026.a.), tavahind 36 000 eur.
Olemas kehtiv hindamisakt.

Möödunud sajandi algul ehitatud laudvoodriga palkelamu, laastukatuse peale paigaldatud eterniitkate, ahjud on amortiseerunud, elamus puudub elektrijuhtmistik ning vee- ja kanalisatsioonitorustik. Kinnistul paiknevad veel samal ajal ehitatud 31,4 m²-ne saunahoone, mis vajaks renoveerimist ning 1985.a. ehitatud 34,3 m²-ne betoonpõrandaga garaaž, mis on heas korras. Olemas salvkaev, elektriliitumine 3x20A, kaugloetav arvesti garaažihoones.

Kinnistule on hea juurdepääs, asukoht maantee ääres. Üle tee asub Jaanihanso Siidrivabrik, kus toimub erinevad sündmusi, sh ka suviseid teatrietendusi. Lähim kauplus asub Libatsel 6 km kaugusel.

House, Otsa

















