



39 000 €

|                            |                         |
|----------------------------|-------------------------|
| Object ID:                 | 80438164                |
| Transaction:               | Sale,                   |
| County:                    | Pärnu maakond           |
| City/county:               | Saarde vald Kalita      |
| Ownership form:            | registered immovable    |
| Cadastral register number: | 71102:005:0180          |
| Total area:                | 0.00 m <sup>2</sup>     |
| Area of plot:              | 48492.00 m <sup>2</sup> |
| Sale price:                | 39 000 €                |
| Price per m <sup>2</sup> : | 1 €                     |

## Real estate agent

**Rita Sepp**  
rita.sepp@lvm.ee  
+372 506 5364

## Additional info

## Information

Looduskaunis kinnistu kunagise vesiveski maakivist varemete ja oma paisjärvega, lookeva Külge oja kaldal.

Privaatne asukoht. Hõlpsasti juurdepääsetav mööda Kilingi-Nõmme-Laiksaare kõvakattega teed. Üle oja rajatud sild.

Igati sobiv koht oma unelmate teostamiseks. Sobib nii elukoha kui suvekodu rajamiseks. Samuti sobilik investeeringuna.

Olemas keskkonnaluba nr L.VV/326787 vee erikasutuse ja veekogu paisutamise kohta. Samuti kirjalik Keskkonnaameti seisukoht kinnistul säilinud kuuri elamuks rekonstrueerimise ja vesiveski taastamise kohta.

Kinnistu koosseisus on ca 2,6 ha metsamaad. Elektriliitumine 3x60A.

Bussipeatus 5 min jalutuskäigu kaugusel, Kilingi-Nõmme linn 10 min autosõidu kaugusel. Pärnu kesklinn 53 km kaugusel.



, Ojaveski





































